

SOTOGRADE ALTO

# Участок в Сотогранде Альто



Spain

Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY



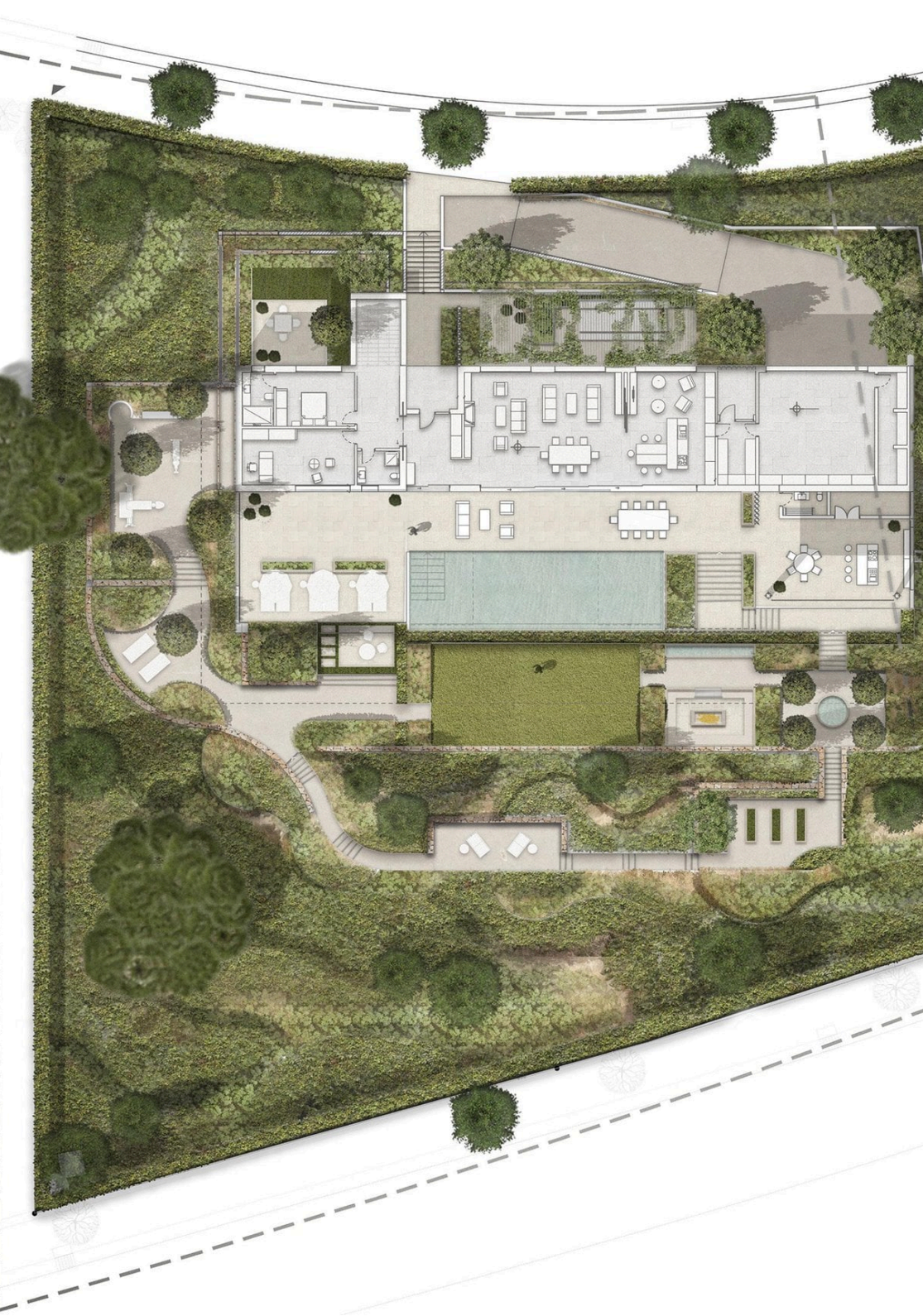
Для продажи  
Ссылка 324852  
800 000€

Участок 3315 м<sup>2</sup>  
Построено 2026



Участок площадью 3 315 кв.м. в районе Альменара, Сотогранде Альто, с юго-западной ориентацией и открытым видом на поле для гольфа Альто Клуб и его озеро. В нескольких шагах от отеля SO Sotogrande и очень близко к международной школе Сотогранде, она позволяет застройку 33%, с возможностью строительства почти 1000 кв.м. В продажу входит современный проект с разрешением на строительство и полный ландшафтный проект. Все коммуникации находятся у обочины участка, и собственность готова к передаче, что позволяет начать строительство немедленно без градостроительных неопределенностей.





## Характеристики недвижимости

- Индивидуальный гараж
- Лифт Лифт
- Частный сад
- Частный бассейн
- Хранилище
- Терраса
- Вид на сад
- Вид на поле для гольфа
- Вид на горы
- Панорамные виды
- Любители искусства и культуры
- Авто-энтузиаст
- Загородная жизнь
- Конный образ жизни
- Гольф-стиль жизни
- Горный образ жизни
- Устойчивая и экологичная жизнь
- Оздоровительный и спа-образ жизни
- Вино и виноградник
- Стиль жизни яхт-клуба
- Домашний спортзал
- Комнаты для прислуги



### Madrid | Headquarters

Calle Lagasca 28,  
28001, Madrid, Spain  
+34 919 04 19 29  
madrid@spain-sothebysrealty.com

### Barcelona

Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª,  
08007, Barcelona, Spain  
+34 934 675 810  
barcelona@spain-sothebysrealty.com

### Begur

C. Ventura Sabater 3, local 7,  
17255, Begur, Spain  
+34 972 624 070  
begur@spain-sothebysrealty.com

### Cádiz

Av. Fuentebravía, km 7,  
11500, Puerto de Santa María, Cádiz, Spain  
+34 856 600 001  
cadiz@spain-sothebysrealty.com

### Ibiza

Passeig Joan Carles I, 9, local 9, 0780  
Ibiza, Balearic Islands, Spain  
+34 871 183 129  
ibiza@spain-sothebysrealty.com

### Madrid | La Moraleja

Plaza de la Moraleja, portal 3, local 10-3,  
28109, La Moraleja, Madrid, Spain  
+34 919 041 929  
info@spain-sothebysrealty.com

### Mallorca | Palma

Carrer de Can Puigdorfila 2, Bajo pt 02, 0700  
Palma de Mallorca, Balearic Islands, Spain  
+34 871 180 048  
mallorca@spain-sothebysrealty.com

### Mallorca | Puerto d'Andratx

Avenida De Mateo Bosch 8  
Puerto de Andratx, 07157, Balearic Islands, Spain  
+34 971 674 807  
andratx@spain-sothebysrealty.com

### Marbella

Av. Bulevar Príncipe Alfonso de Hohenlohe,  
La Poveda 1, 29602, Marbella, Spain  
+34 951 127 031  
marbella@spain-sothebysrealty.com

### Menorca

Plaza de la Constitución, 11, 0770  
Mahón, Balearic Islands, Spain  
+34 971 250 340  
menorca@spain-sothebysrealty.com

### Platja d'Aro

Av. Castell d'Aro 24,  
17250, Platja d'Aro, Spain  
+34 972 818 300  
playadearo@spain-sothebysrealty.com

### Sevilla

Plaza Nueva, 3,  
41001, Sevilla, Spain  
+34 954 216 100  
seville@spain-sothebysrealty.com

### Sitges

Avenida Camí Capellans, 73, local 2,  
08870, Sitges, Spain  
+34 936 551 001  
sitges@spain-sothebysrealty.com

Spain | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY