

SOTOGRADE ALTO

Parcela en Sotogrande Alto



Spain

Sotheby's

INTERNATIONAL REALTY



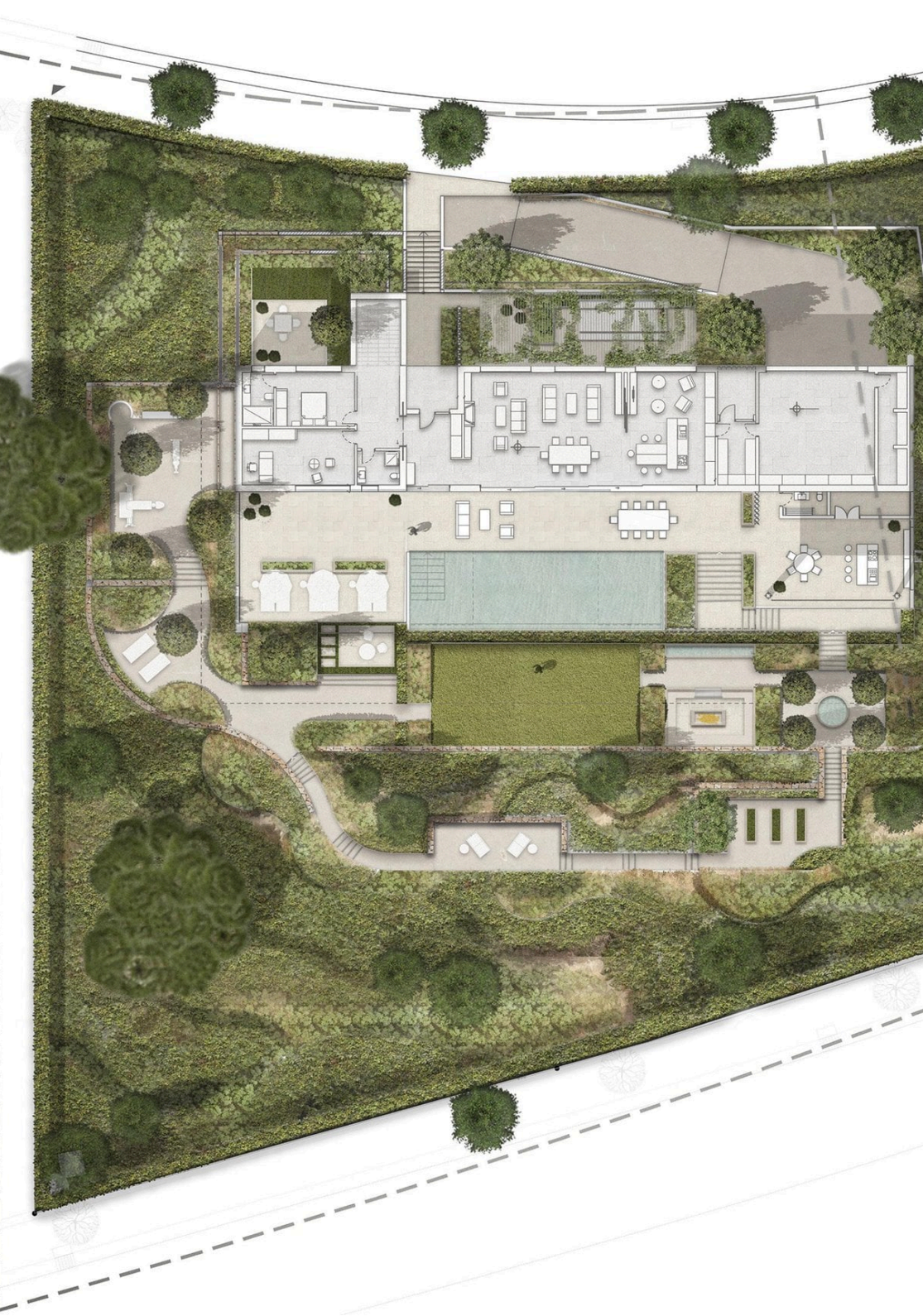
Se vende
Ref 324852
800.000€

Parcela 3315 m²
Construido 2026



Parcela elevada de 3.315 m² en la zona de Almenara, Sotogrande Alto, con orientación suroeste y vistas abiertas al campo de golf Alto Club y su lago. A pocos pasos del hotel SO Sotogrande y muy próxima al Sotogrande International School, permite una edificabilidad del 33%, con casi 1.000 m² construibles. La venta incluye proyecto contemporáneo con licencia de obra concedida y proyecto completo de paisajismo. Todos los suministros están a pie de parcela y la propiedad está lista para su transmisión, permitiendo iniciar la construcción de inmediato sin incertidumbre urbanística.





Características

- Garaje individual
- Ascensor Elevador
- Jardín privado
- Piscina privada
- Almacenamiento
- Terraza
- Vistas al jardín
- Vistas al golf
- Vistas a la montaña
- Vistas panorámicas
- Entusiastas del arte y la cultura
- Auto-Enthusiast
- Vida en el campo
- Estilo de vida ecuestre
- Estilo de vida en el golf
- Estilo de vida en la montaña
- Vida sostenible y respetuosa con el medio ambiente
- Bienestar y Spa
- Vino y viñedos
- Estilo de vida en el Club Náutico
- Gimnasio en casa
- Habitaciones de servicio



Madrid | Headquarters

Calle Lagasca 28,
28001, Madrid, Spain
+34 919 04 19 29
madrid@spain-sothebysrealty.com

Barcelona

Passeig de Gràcia 41, 2º 1ª,
08007, Barcelona, Spain
+34 934 675 810
barcelona@spain-sothebysrealty.com

Begur

C. Ventura Sabater 3, local 7,
17255, Begur, Spain
+34 972 624 070
begur@spain-sothebysrealty.com

Cádiz

Av. Fuentebravía, km 7,
11500, Puerto de Santa María, Cádiz, Spain
+34 856 600 001
cadiz@spain-sothebysrealty.com

Ibiza

Passeig Joan Carles I, 9, local 9, 0780
Ibiza, Balearic Islands, Spain
+34 871 183 129
ibiza@spain-sothebysrealty.com

Madrid | La Moraleja

Plaza de la Moraleja, portal 3, local 10-3,
28109, La Moraleja, Madrid, Spain
+34 919 041 929
info@spain-sothebysrealty.com

Mallorca | Palma

Carrer de Can Puigdorfila 2, Bajo pt 02, 0700
Palma de Mallorca, Balearic Islands, Spain
+34 871 180 048
mallorca@spain-sothebysrealty.com

Mallorca | Puerto d'Andratx

Avenida De Mateo Bosch 8
Puerto de Andratx, 07157, Balearic Islands, Spain
+34 971 674 807
andratx@spain-sothebysrealty.com

Marbella

Av. Bulevar Príncipe Alfonso de Hohenlohe,
La Poveda 1, 29602, Marbella, Spain
+34 951 127 031
marbella@spain-sothebysrealty.com

Menorca

Plaza de la Constitución, 11, 0770
Mahón, Balearic Islands, Spain
+34 971 250 340
menorca@spain-sothebysrealty.com

Platja d'Aro

Av. Castell d'Aro 24,
17250, Platja d'Aro, Spain
+34 972 818 300
playadearo@spain-sothebysrealty.com

Sevilla

Plaza Nueva, 3,
41001, Sevilla, Spain
+34 954 216 100
seville@spain-sothebysrealty.com

Sitges

Avenida Camí Capellans, 73, local 2,
08870, Sitges, Spain
+34 936 551 001
sitges@spain-sothebysrealty.com

Spain | **Sotheby's**
INTERNATIONAL REALTY