info@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Villa - Chalet in El Paraiso

Precio: 2.990.000 EUR

Referencia: R4026295 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5 **Terreno:** 2000m^2 **Construído:** 547m^2 **Terraza:** 0m^2

Ubicación: El Paraiso

Esta magnífica villa de 547 m² con una gran parcela de 2000 m² es perfecta para aquellos que valoran la calidad de vida, el estilo moderno y una ubicación impresionante con vistas impresionantes. Debido a la orientación sur, su propiedad disfrutará de vistas panorámicas sobre las montañas y los valles andaluces, el majestuoso símbolo de Marbella La Concha, los verdes campos de golf y el mar Mediterráneo hasta el estrecho de Gibraltar y la costa africana. La propiedad que ofrece simplemente lo mejor del estilo de vida mediterráneo

La casa de estilo contemporáneo de lujo, ecológica y de bajo mantenimiento ha sido diseñada para maximizar la sensación de privacidad y combinarse con el entorno natural de la hermosa El Paraíso Alto con elegancia y clase. La planta principal cuenta con una gran sala de estar, una cocina abierta totalmente equipada y un comedor, 2 dormitorios con baños en suite y un aseo de invitados.
El acceso directo conduce a la maravillosa terraza cubierta y abierta con una gran mesa de comedor para una gran familia o amigos.
La planta superior alberga 3 dormitorios: una suite principal con vestidor independiente y baño privado con impresionantes vistas, y 2 dormitorios de invitados con baños en suite. Una enorme terraza con impresionantes vistas ofrece relajarse, tomar el sol o mirar las estrellas antes de irse a dormir.
En la planta baja de la villa, encontramos un hermoso jardín, una increíble piscina y una sauna de vapor justo al lado del bar y la zona de relajación.

Esta villa de vanguardia viene amueblada con buen gusto en estilo moderno, con una chimenea, una gran cantidad de vidrio y elementos arquitectónicos exquisitos, iluminación sofisticada, escalera contemporánea, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante (últimas tecnologías), garaje para 2 autos y un Cochera para 4 a 5 autos.
¡Elegante y fabuloso! Construida con altos estándares, con fácil acceso a los servicios locales, esta residencia de calidad puede convertirse en su hogar familiar perfecto y también en una gran inversión.
La ubicación es ideal, dentro de una exclusiva comunidad residencial El Paraíso Alto en el apacible valle de El Paraíso (que significa "paraíso") con el telón de fondo de la icónica La Concha, la pintoresca cadena montañosa de Sierra Bermeja al norte y el azul brillante del Mediterráneo hacia el sur. ¡No lo llaman paraíso por nada! Es un encantador barrio consolidado conocido por la belleza de la naturaleza, la seguridad, la tranquilidad y la calidad de vida en un entorno totalmente privado rodeado de varios campos de golf. Al mismo tiempo, tiene la ventaja de estar a solo unos minutos en coche de la animada vida nocturna y el glamour de Puerto Banús, todas las comodidades del complejo costero de Estepona y la encantadora San Pedro. Está cerca de clubes de playa, hoteles resort de 5 estrellas Kempinski y Las Dunas. La proximidad a clubes de tenis, escuelas internacionales, tiendas y restaurantes lo convierte en la opción perfecta para aquellos que buscan comodidad en la puerta de su casa.

info@ippspain.com
+34 951 26 20 50

Características:

Posición
Primera línea de Golf
Área Comercial
Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca del Mar
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Orientación
Sur

Estado
Excelente

Piscina
Privada

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Caliente
A/A Frio
Chimenea
Suelo Radiante
Baño

Vistas
Mar
Golf
Panorámicas
Jardín

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
Solario
TV Satélite
WiFi
Baño En-Suite
Bar
Barbacoa
Doble acristalamiento
Domotica
Alquiler de Coches
Cerca de la Mezquita
Fibra óptica

Muebles
Amueblada

Cocina
Equipada

Jardin
Privado

Seguridad
Portero Automático
Alarma

Aparcamiento
Garaje
Cubierto
Libre
Más de uno
Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Golf
Lujo
Contemporáneo