

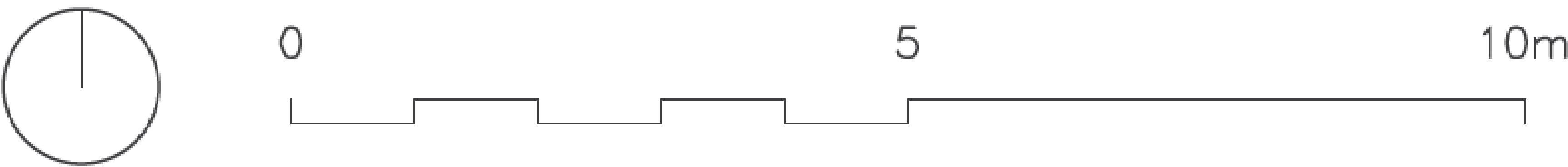
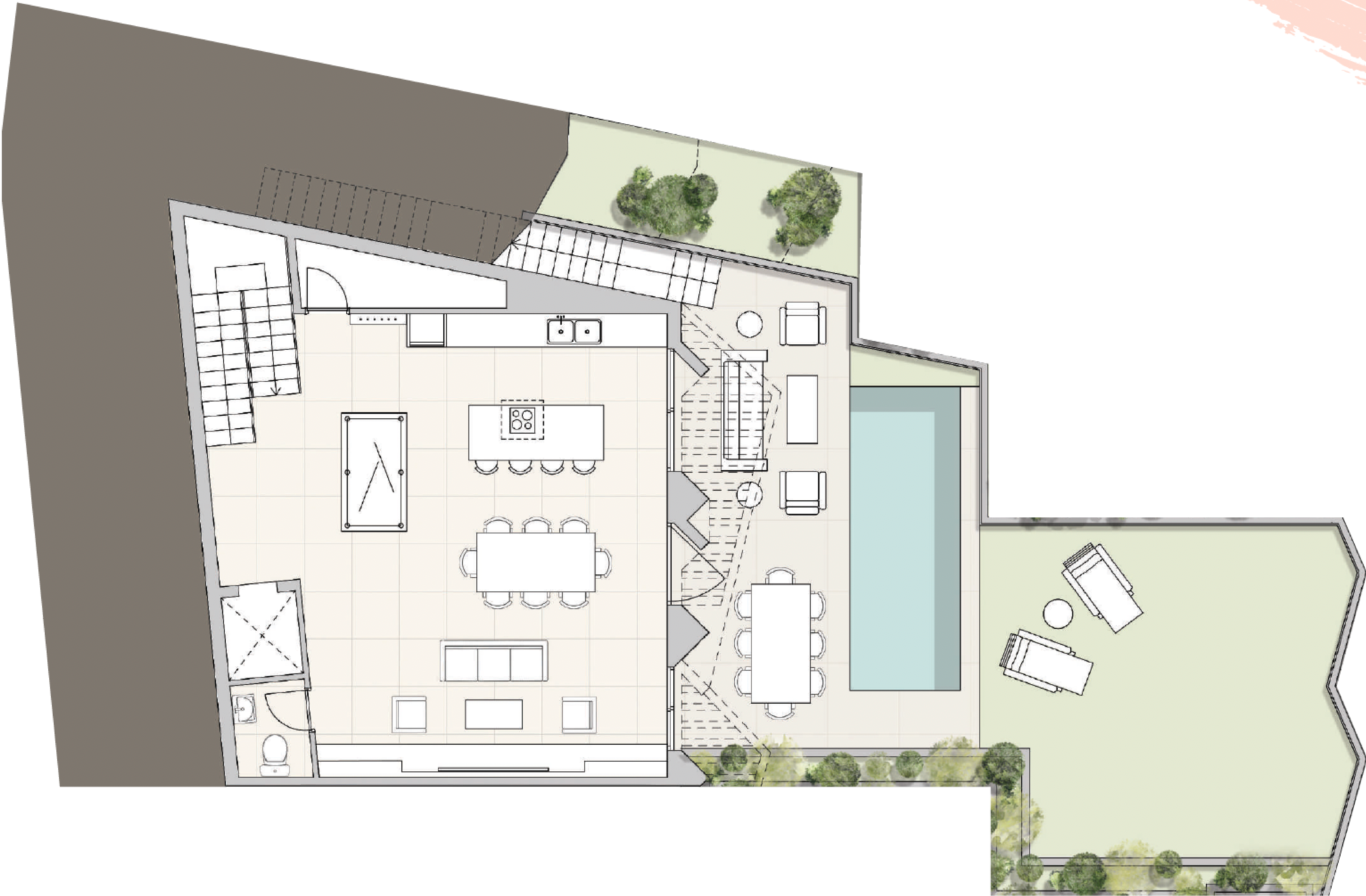
CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref 2867

Villa B (Norte)

Ground Floor | Planta Baja

Usable area		Sup. Útil
T. Useful Area		216,58 m²
T. Built Area Housing		246,66 m²
T. Built Area + CA		246,66 m²
Useful Area (RD 218/2005)		154,58 m²
Built Area (RD 218/2005)		176,10 m²
T. Exterior Surface Area		185,15 m²
T. Surfaces		T. Superficies
Hall		Vestíbulo 4,19 m²
Staircase-Elevator		Escalera-Ascensor 11,24 m²
Living-Dining-Kitchen		Salón-Comedor-Cocina 50,58 m²
Bathroom		Aseo 1,64 m²
Bedroom 1		Dormitorio 1 15,12 m²
Walk-in Closet		Vestidor 3,35 m²
Bathroom 1		Baño 1 5,21 m²
Bedroom 2		Dormitorio 2 11,00 m²
Bathroom 2		Baño 2 3,04 m²
Bedroom 3		Dormitorio 3 13,28 m²
Bathroom 3		Baño 3 5,15 m²
Hall		Vestíbulo 4,16 m²
Staircase-Elevator		Escalera-Ascensor 10,79 m²
Storage Room		Almacén 76,05 m²
Entrance Courtyard		Patio de acceso 14,21 m²
Open Terrace		Terraza descubierta 6,10 m²
Solarium		Solarium 73,19 m²
Garden		Jardín 91,65 m²
Parking		Aparcamiento 2 uds

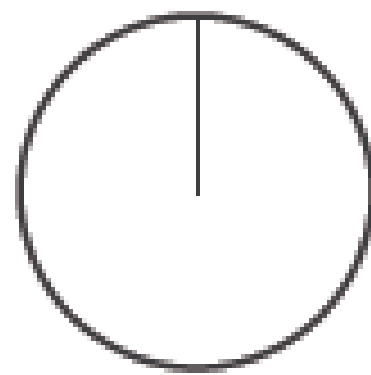
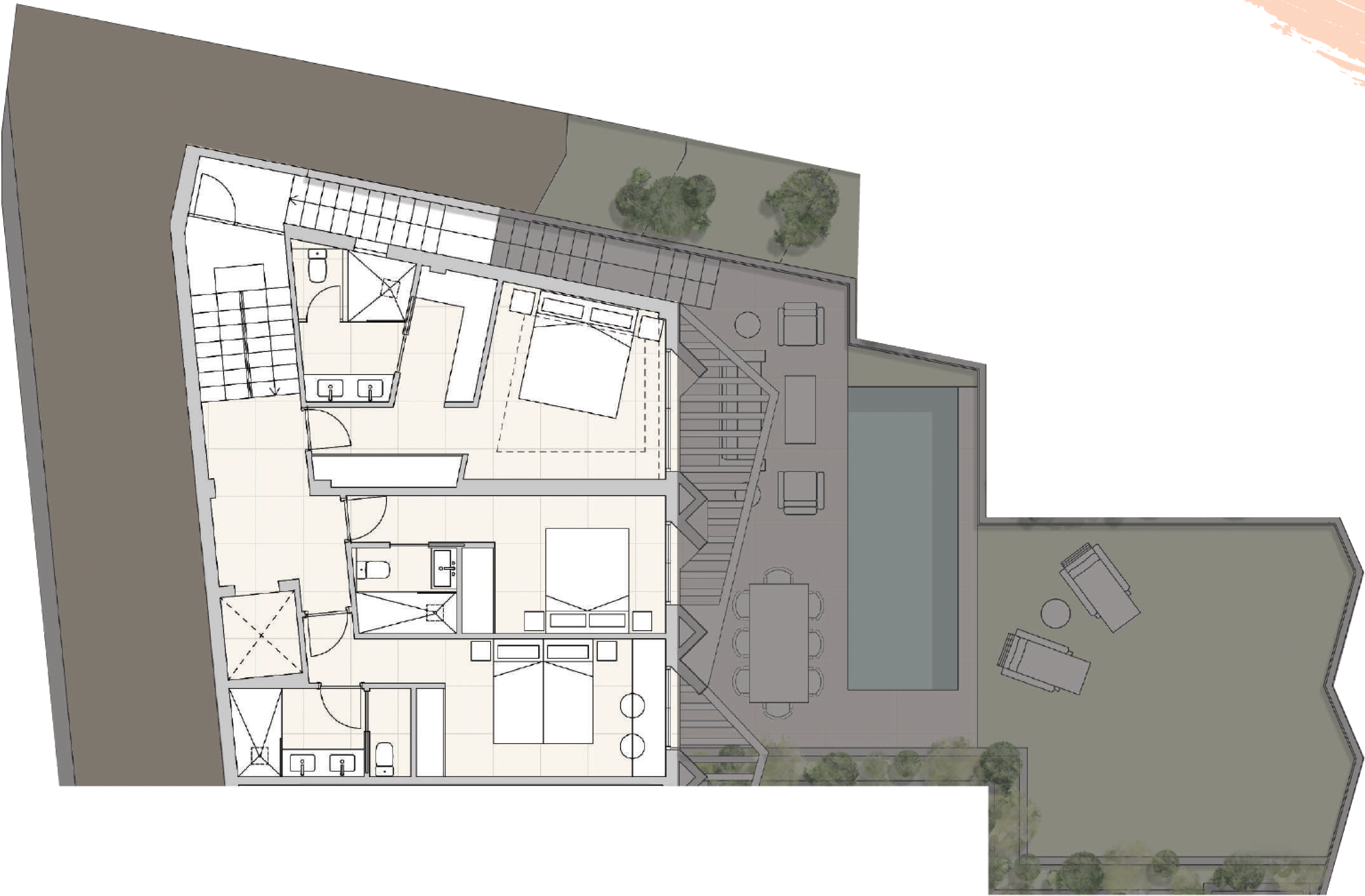


The commercial plans have been drawn up on the basis of a Basic Project and are orientative, they do not constitute a contractual document, and are subject to possible variations due to technical, legal or administrative requirements, derived from obtaining the regulatory permits and licences, as well as due to construction or design needs derived from the development of the project and the Works Management. The surfaces are of a provisional nature, The furniture, both interior and exterior, as well as the landscaping, is fictitious and is not included in the sale price, the equipment of the dwellings being that which is described in the specifications. All information relating to R.D. 515/89 of 21 April is available to the public through our sales agents. Los planos comerciales han sido elaborados en base a un Proyecto Básico y son orientativos, no constituyen un documento contractual, están sometidos a posibles variaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas, derivadas de la obtención de los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies tienen carácter provisional, El mobiliario, tanto interior como exterior, así como el ajardinamiento, es ficticio y no está incluido en el precio de venta, siendo el equipamiento de las viviendas el que se describe en la memoria de calidades. Toda la información relativa al R.D. 515/89 de 21 de abril, se encuentra a disposición del público a través de nuestros comercializadores.

Villa B (Norte)

First Floor | Planta Primera

Usable area		Sup. Útil
T. Useful Area	T. Sup. Útil	216,58 m²
T. Built Area Housing	T. Sup. C. Vivienda	246,66 m²
T. Built Area + CA	T. Sup. C. + PPZC:	246,66 m²
Useful Area (RD 218/2005)	Sup. Útil (RD 218/2005)	154,58 m²
Built Area (RD 218/2005)	Sup. C. (RD 218/2005)	176,10 m²
T. Exterior Surface Area	T. Sup. Exterior	185,15 m²
T. Surfaces		T. Superficies
Hall	Vestíbulo	4,19 m²
Staircase-Elevator	Escalera-Ascensor	11,24 m²
Living-Dining-Kitchen	Salón-Comedor-Cocina	50,58 m²
Bathroom	Aseo	1,64 m²
Bedroom 1	Dormitorio 1	15,12 m²
Walk-in Closet	Vestidor	3,35 m²
Bathroom 1	Baño 1	5,21 m²
Bedroom 2	Dormitorio 2	11,00 m²
Bathroom 2	Baño 2	3,04 m²
Bedroom 3	Dormitorio 3	13,28 m²
Bathroom 3	Baño 3	5,15 m²
Hall	Vestíbulo	4,16 m²
Staircase-Elevator	Escalera-Ascensor	10,79 m²
Storage Room	Almacén	76,05 m²
Entrance Courtyard	Patio de acceso	14,21 m²
Open Terrace	Terraza descubierta	6,10 m²
Solarium	Solarium	73,19 m²
Garden	Jardín	91,65 m²
Parking	Aparcamiento	2 uds



0

5

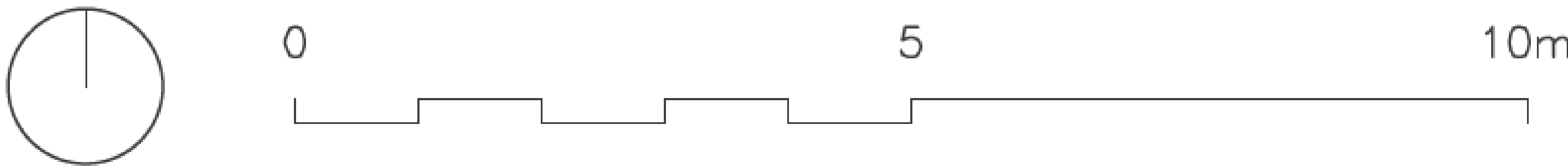
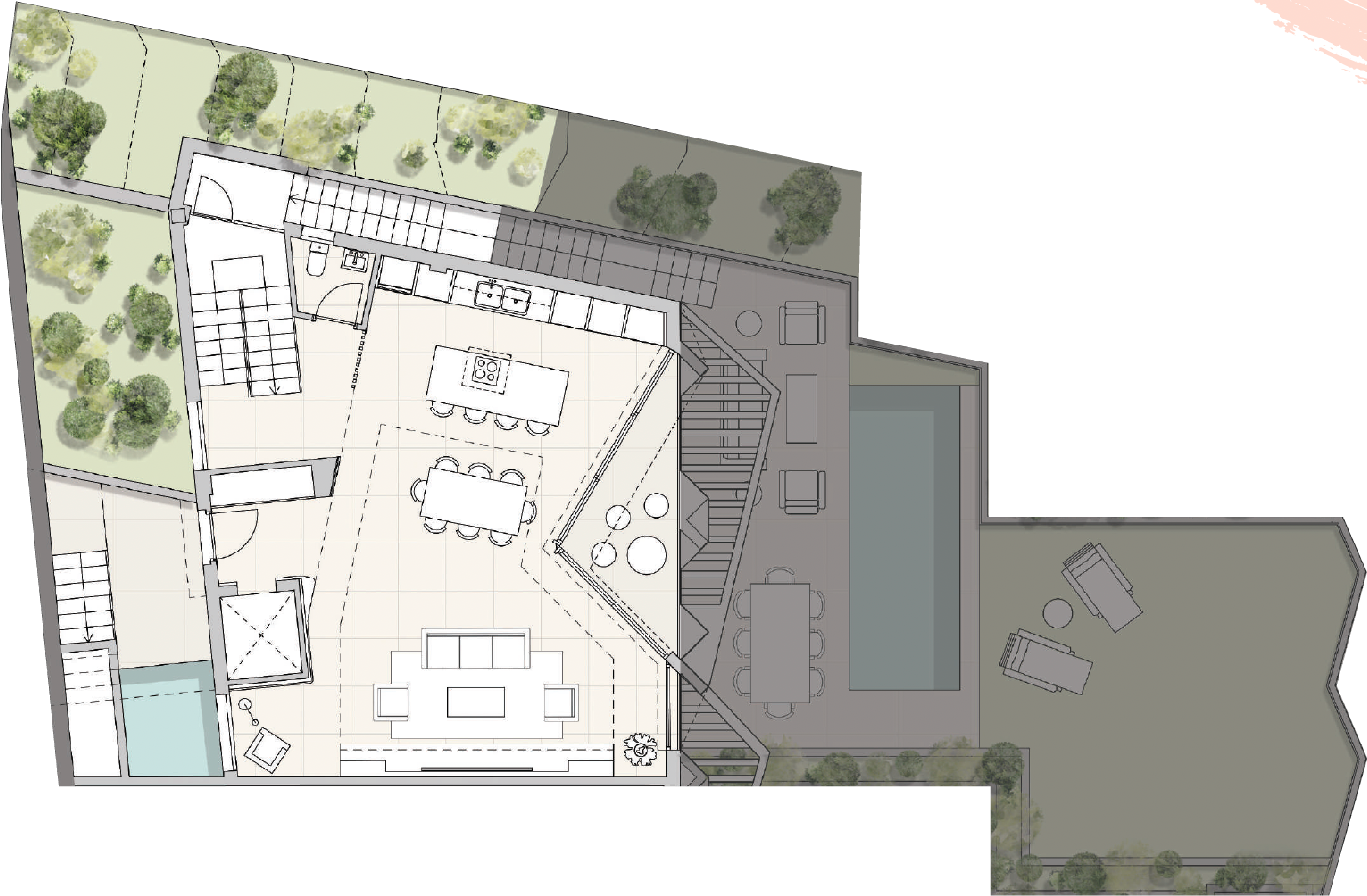
10m

The commercial plans have been drawn up on the basis of a Basic Project and are orientative, they do not constitute a contractual document, and are subject to possible variations due to technical, legal or administrative requirements, derived from obtaining the regulatory permits and licences, as well as due to construction or design needs derived from the development of the project and the Works Management. The surfaces are of a provisional nature. The furniture, both interior and exterior, as well as the landscaping, is fictitious and is not included in the sale price, the equipment of the dwellings being that which is described in the specifications. All information relating to RD. 515/89 of 21 April is available to the public through our sales agents. Los planos comerciales han sido elaborados en base a un Proyecto Básico y son orientativos, no constituyen un documento contractual, están sometidos a posibles variaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas, derivadas de la obtención de los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies tienen carácter provisional. El mobiliario, tanto interior como exterior, así como el ajardinamiento, es ficticio y no está incluido en el precio de venta, siendo el equipamiento de las viviendas el que se describe en la memoria de calidades. Toda la información relativa al RD. 515/89 de 21 de abril, se encuentra a disposición del público a través de nuestros comercializadores.

Villa B (Norte)

Solarium Floor | Planta Solarium

Usable area		Sup. Útil
T. Useful Area		216,58 m²
T. Built Area Housing		246,66 m²
T. Built Area + CA		246,66 m²
Useful Area (RD 218/2005)		154,58 m²
Built Area (RD 218/2005)		176,10 m²
T. Exterior Surface Area		185,15 m²
T. Surfaces		T. Superficies
Hall		Vestíbulo 4,19 m²
Staircase-Elevator		Escalera-Ascensor 11,24 m²
Living-Dining-Kitchen		Salón-Comedor-Cocina 50,58 m²
Bathroom		Aseo 1,64 m²
Bedroom 1		Dormitorio 1 15,12 m²
Walk-in Closet		Vestidor 3,35 m²
Bathroom 1		Baño 1 5,21 m²
Bedroom 2		Dormitorio 2 11,00 m²
Bathroom 2		Baño 2 3,04 m²
Bedroom 3		Dormitorio 3 13,28 m²
Bathroom 3		Baño 3 5,15 m²
Hall		Vestíbulo 4,16 m²
Staircase-Elevator		Escalera-Ascensor 10,79 m²
Storage Room		Almacén 76,05 m²
Entrance Courtyard		Patio de acceso 14,21 m²
Open Terrace		Terraza descubierta 6,10 m²
Solarium		Solarium 73,19 m²
Garden		Jardín 91,65 m²
Parking		Aparcamiento 2 uds



The commercial plans have been drawn up on the basis of a Basic Project and are orientative, they do not constitute a contractual document, and are subject to possible variations due to technical, legal or administrative requirements, derived from obtaining the regulatory permits and licences, as well as due to construction or design needs derived from the development of the project and the Works Management. The surfaces are of a provisional nature, The furniture, both interior and exterior, as well as the landscaping, is fictitious and is not included in the sale price, the equipment of the dwellings being that which is described in the specifications. All information relating to R.D. 515/89 of 21 April is available to the public through our sales agents. Los planos comerciales han sido elaborados en base a un Proyecto Básico y son orientativos, no constituyen un documento contractual, están sometidos a posibles variaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas, derivadas de la obtención de los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies tienen carácter provisional. El mobiliario, tanto interior como exterior, así como el ajardinamiento, es ficticio y no está incluido en el precio de venta, siendo el equipamiento de las viviendas el que se describe en la memoria de calidades. Toda la información relativa al R.D. 515/89 de 21 de abril, se encuentra a disposición del público a través de nuestros comercializadores.

Villa B (Norte)

Basement Floor | Planta Sótano

Usable area

T. Useful Area
T. Built Area Housing
T. Built Area + CA
Useful Area (RD 218/2005)
Built Area (RD 218/2005)
T. Exterior Surface Area

Sup. Útil

T. Sup. Útil 216,58 m²
T. Sup. C. Vivienda 246,66 m²
T. Sup. C. + PPZC: 246,66 m²
Sup. Útil (RD 218/2005) 154,58 m²
Sup. C. (RD 218/2005) 176,10 m²
T. Sup. Exterior 185,15 m²

T. Surfaces

Hall
Staircase-Elevator
Living-Dining-Kitchen
Bathroom

T. Superficies

Vestibulo 4,19 m²
Escalera-Ascensor 11,24 m²
Salón-Comedor-Cocina 50,58 m²
Aseo 1,64 m²

Bedroom 1
Walk-in Closet
Bathroom 1
Bedroom 2
Bathroom 2
Bedroom 3
Bathroom 3
Hall

Dormitorio 1 15,12 m²
Vestidor 3,35 m²
Baño 1 5,21 m²
Dormitorio 2 11,00 m²
Baño 2 3,04 m²
Dormitorio 3 13,28 m²
Baño 3 5,15 m²
Vestibulo 4,16 m²

Staircase-Elevator

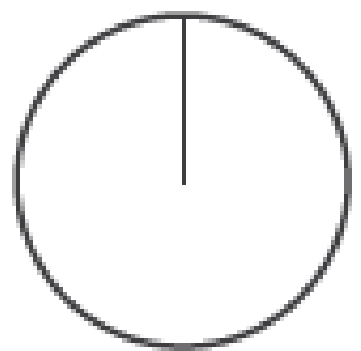
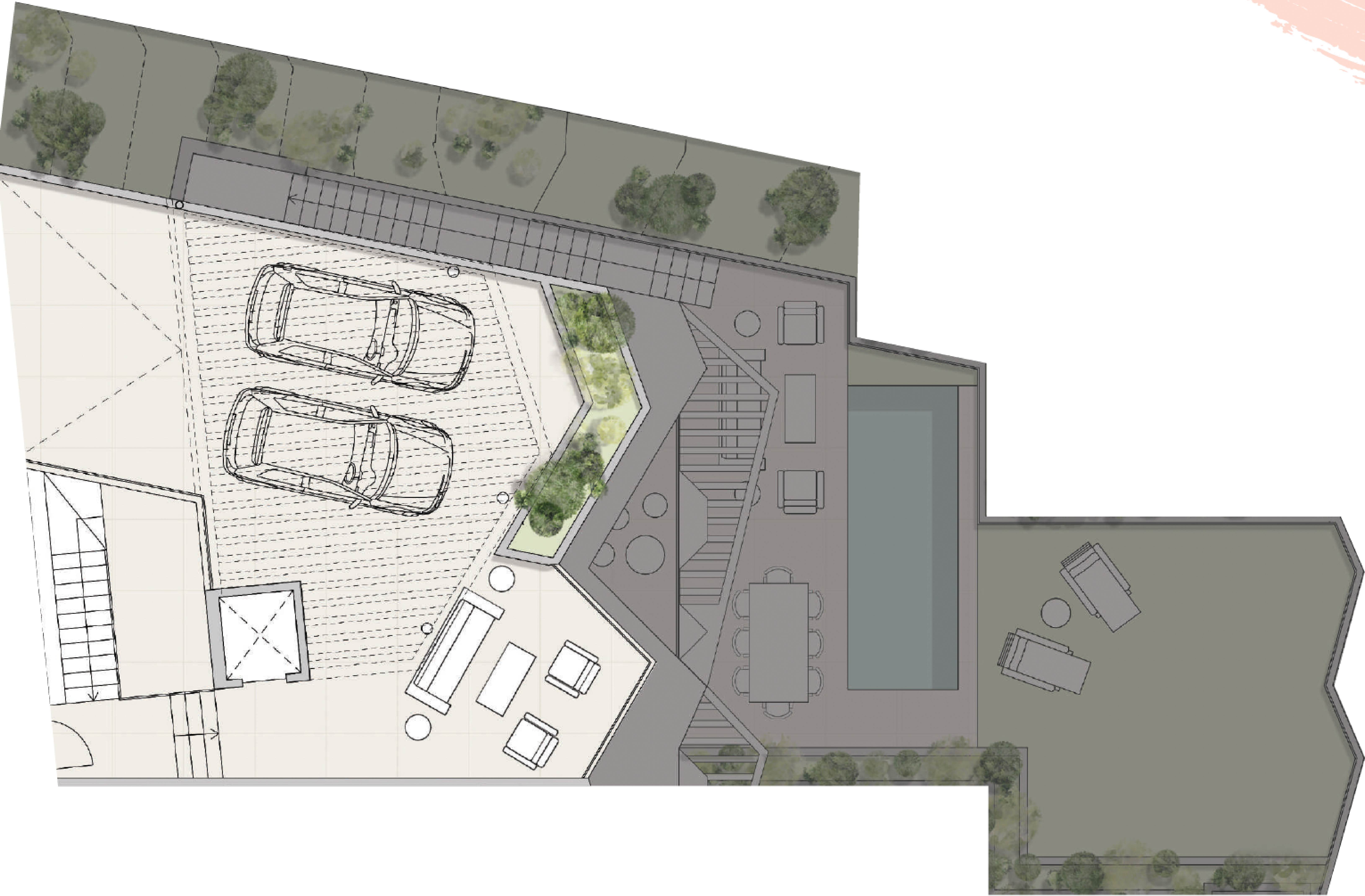
Escalera-Ascensor 10,79 m²

Storage Room
Entrance Courtyard
Open Terrace
Solarium
Garden

Almacén 76,05 m²
Patio de acceso 14,21 m²
Terraza descubierta 6,10 m²
Solarium 73,19 m²
Jardín 91,65 m²

Parking

Aparcamiento 2 uds



0

5

10m

The commercial plans have been drawn up on the basis of a Basic Project and are orientative, they do not constitute a contractual document, and are subject to possible variations due to technical, legal or administrative requirements, derived from obtaining the regulatory permits and licences, as well as due to construction or design needs derived from the development of the project and the Works Management. The surfaces are of a provisional nature. The furniture, both interior and exterior, as well as the landscaping, is fictitious and is not included in the sale price, the equipment of the dwellings being that which is described in the specifications. All information relating to RD 515/89 of 21 April is available to the public through our sales agents. Los planos comerciales han sido elaborados en base a un Proyecto Básico y son orientativos, no constituyen un documento contractual, están sometidos a posibles variaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas, derivadas de la obtención de los permisos y licencias reglamentarias, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies tienen carácter provisional. El mobiliario, tanto interior como exterior, así como el ajardinamiento, es ficticio y no está incluido en el precio de venta, siendo el equipamiento de las viviendas el que se describe en la memoria de calidades. Toda la información relativa al RD 515/89 de 21 de abril, se encuentra a disposición del público a través de nuestros comercializadores.

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com