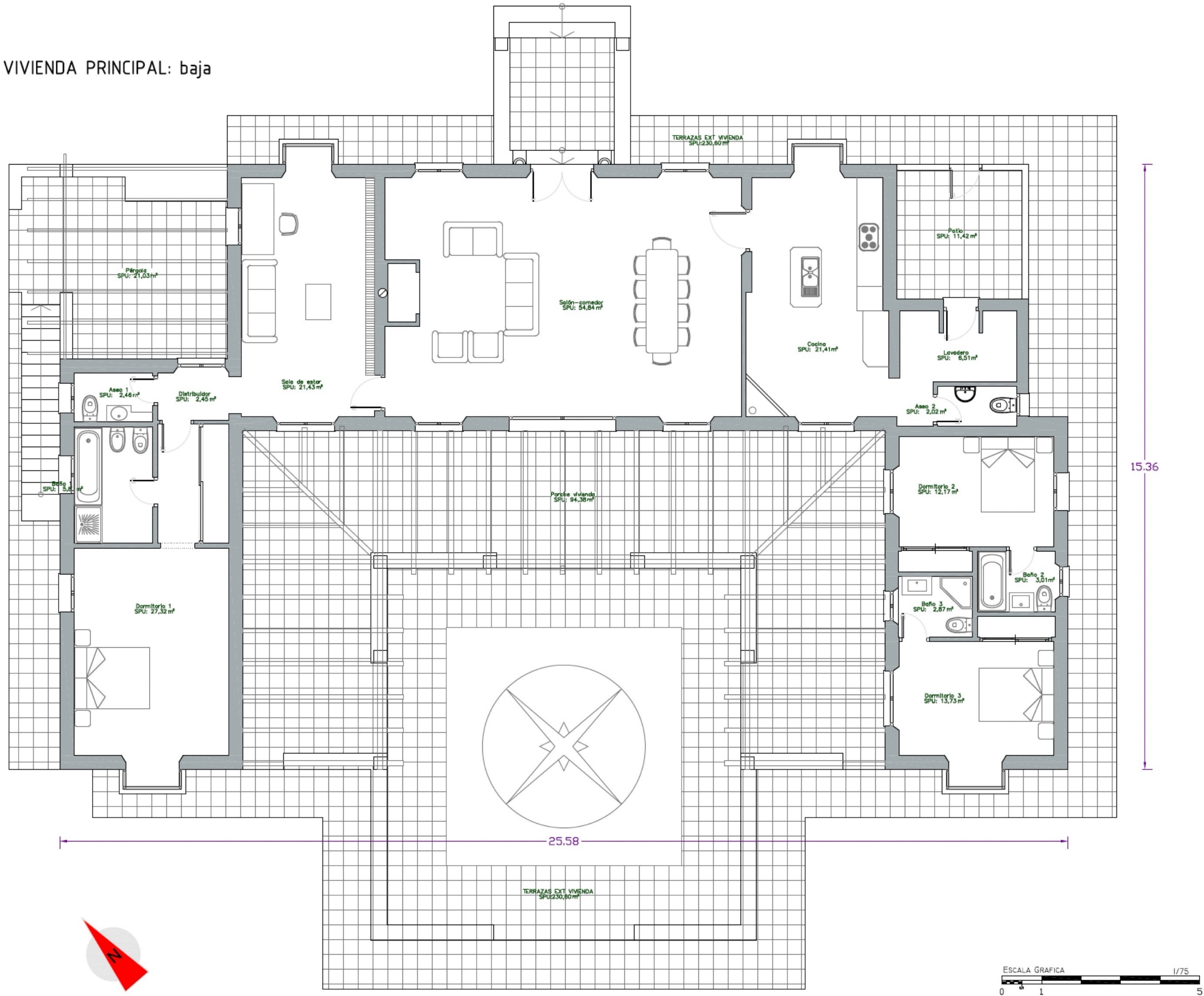


CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Floor plans Ref 2836

VIVIENDA PRINCIPAL: baja



Cuadro de superficies

VIVIENDA PRINCIPAL - PLANTA BAJA		M²	M²
Salón-comedor		54,84	
Sala de estar		21,43	
Distribuidor		2,45	
Aseo 1		2,46	
Dormitorio 1		27,32	
Baño 1		5,87	
Cocina		21,41	
Lavadero		6,51	
Aseo 2		2,02	
Dormitorio 2		12,17	
Baño 2		3,61	
Dormitorio 3		13,73	
Baño 3		2,87	
Patio		11,42	
Porche exterior vivienda		94,38	
Terrazas exterior vivienda		230,60	
Total	Sup. Útil vivienda principal	176,09	
Total	Sup. Construida vivienda principal	217,80	
Total	Sup. Terrazas porche / terrazas exteriores	336,40	

VIVIENDA PRINCIPAL - PL. SEMISÓTANO		M²	M²
Porche entrada		2,30	
Dormitorio 4		15,91	
Baño 4		5,67	
Dormitorio 5		12,04	
Vestidor		13,72	
Trastero 1		13,42	
Trastero 2		11,60	
Total	Sup. Útil vivienda principal	72,36	
Total	Sup. Construida vivienda principal	91,42	
Total	Sup. Porche exterior	2,30	

TOTAL EDIFICACIÓN		M²
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA PRINCIPAL		248,45
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA PRINCIPAL		309,22
TOTAL SUP. ÚTIL EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA		28,86
TOTAL SUP. CONSTR. EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA		39,57
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA SECUNDARIA		49,51
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA SECUNDARIA		67,71
TOTAL SUP. ÚTIL GARAJE-EXTERIOR		54,60
TOTAL SUP. CONSTR. GARAJE EXTERIOR		63,59
TOTAL SUP. PISTA DE TENIS		597,96
TOTAL SUPERFICIE LÁMINA AGUA PISCINA		73,98
TOTAL SUP. CONSTR. TERRAZAS EXTERIORES		652,96
TOTAL SUPERFICIE SUELO URBANO		1674,00
TOTAL SUPERFICIE PARCELA		40310,73

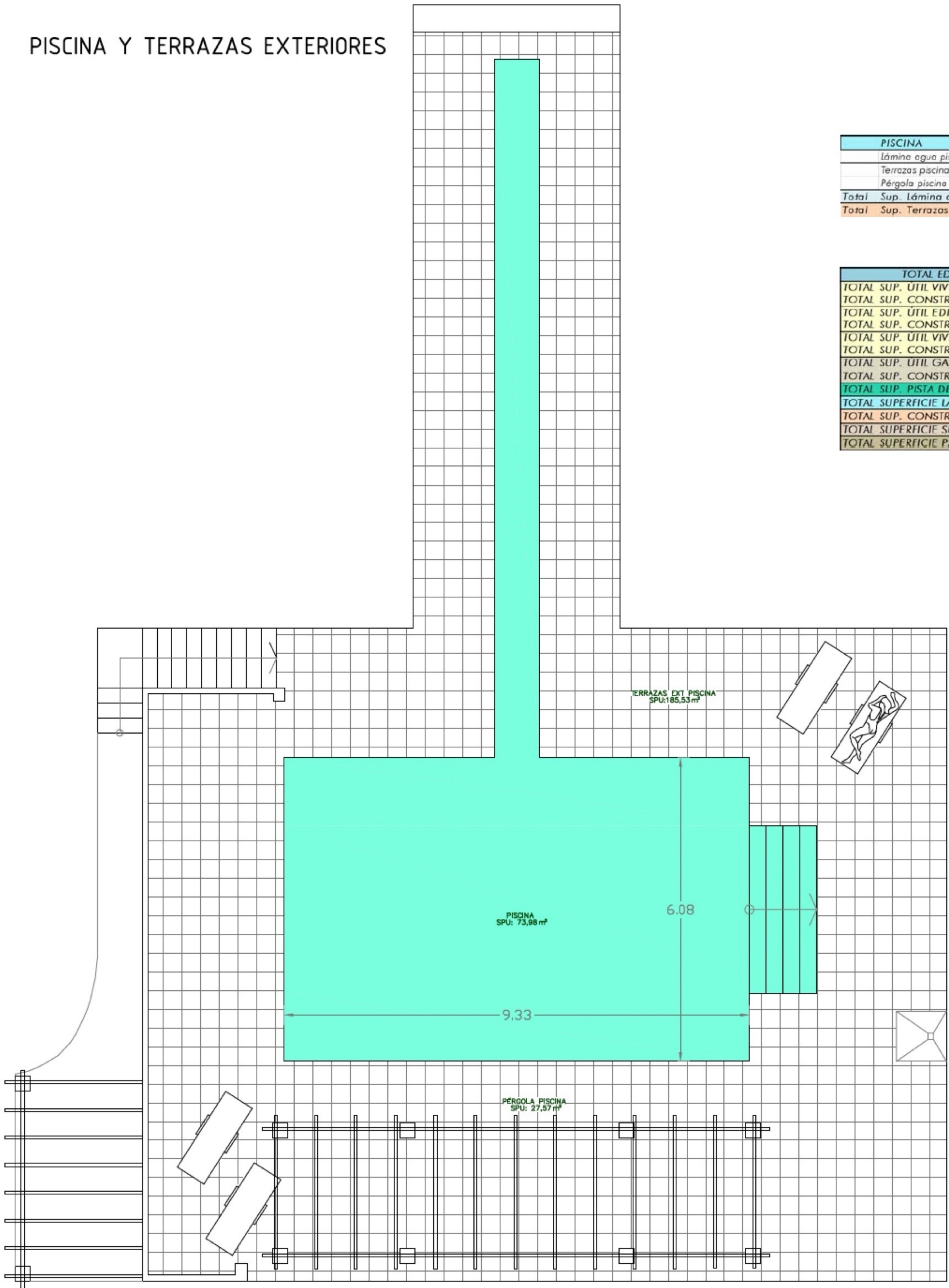
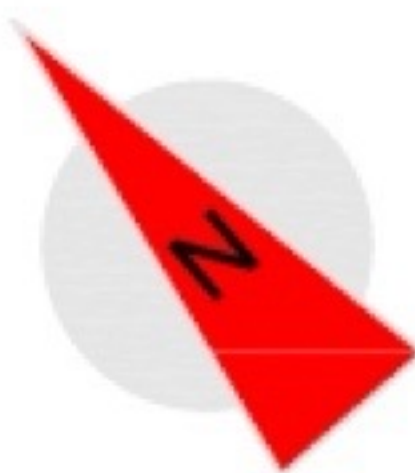
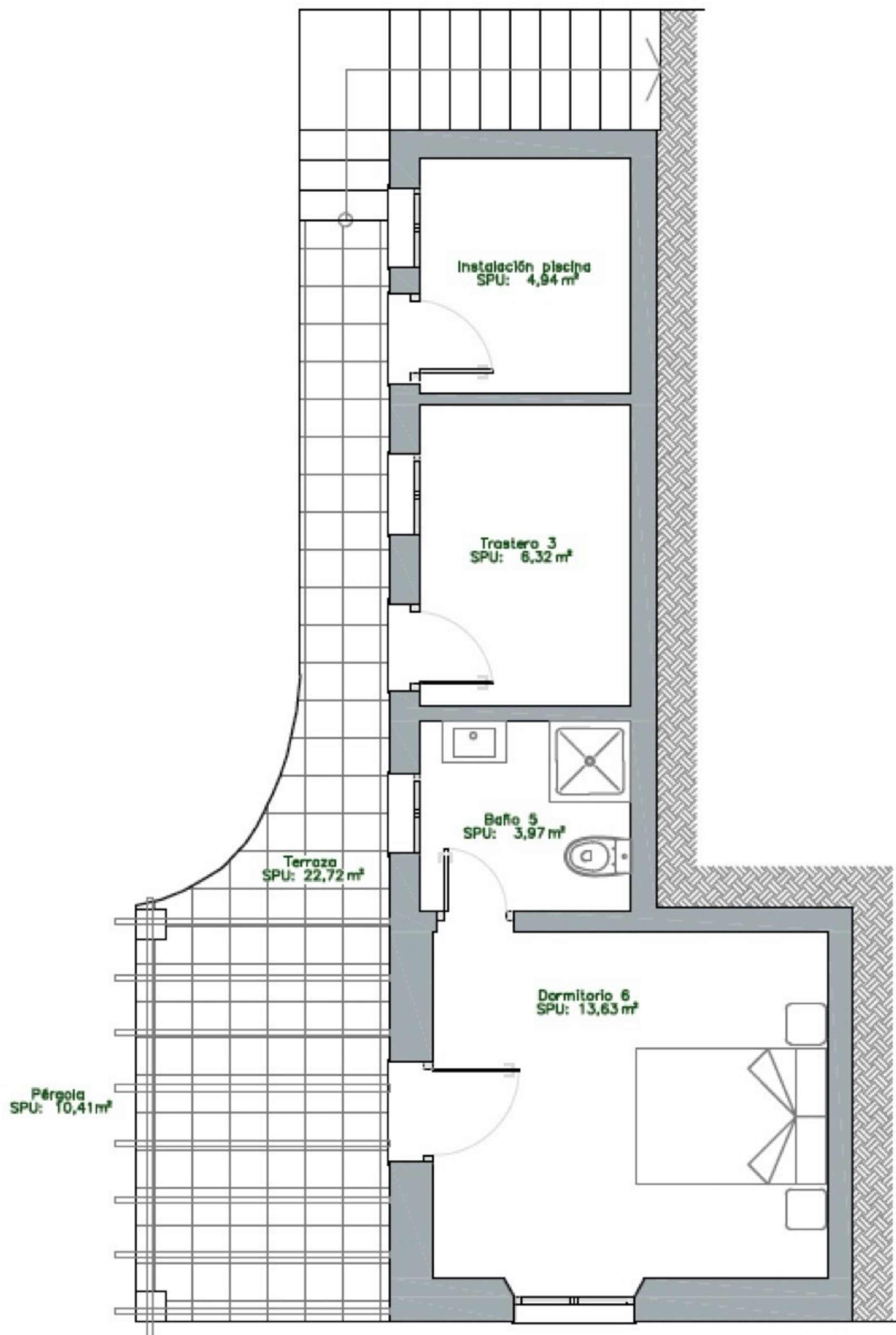
PISCINA Y TERRAZAS EXTERIORES

EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA		M²	M²
Terraza acceso		22,72	
Dormitorio 6		13,63	
Baño 5		3,97	
Trastero 3		6,32	
Cuarto instalaciones piscina		4,94	
Total	Sup. útil edificación piscina		28,86
Total	Sup. Construida edf piscina		39,57
Total	Sup. Terraza exterior		22,72

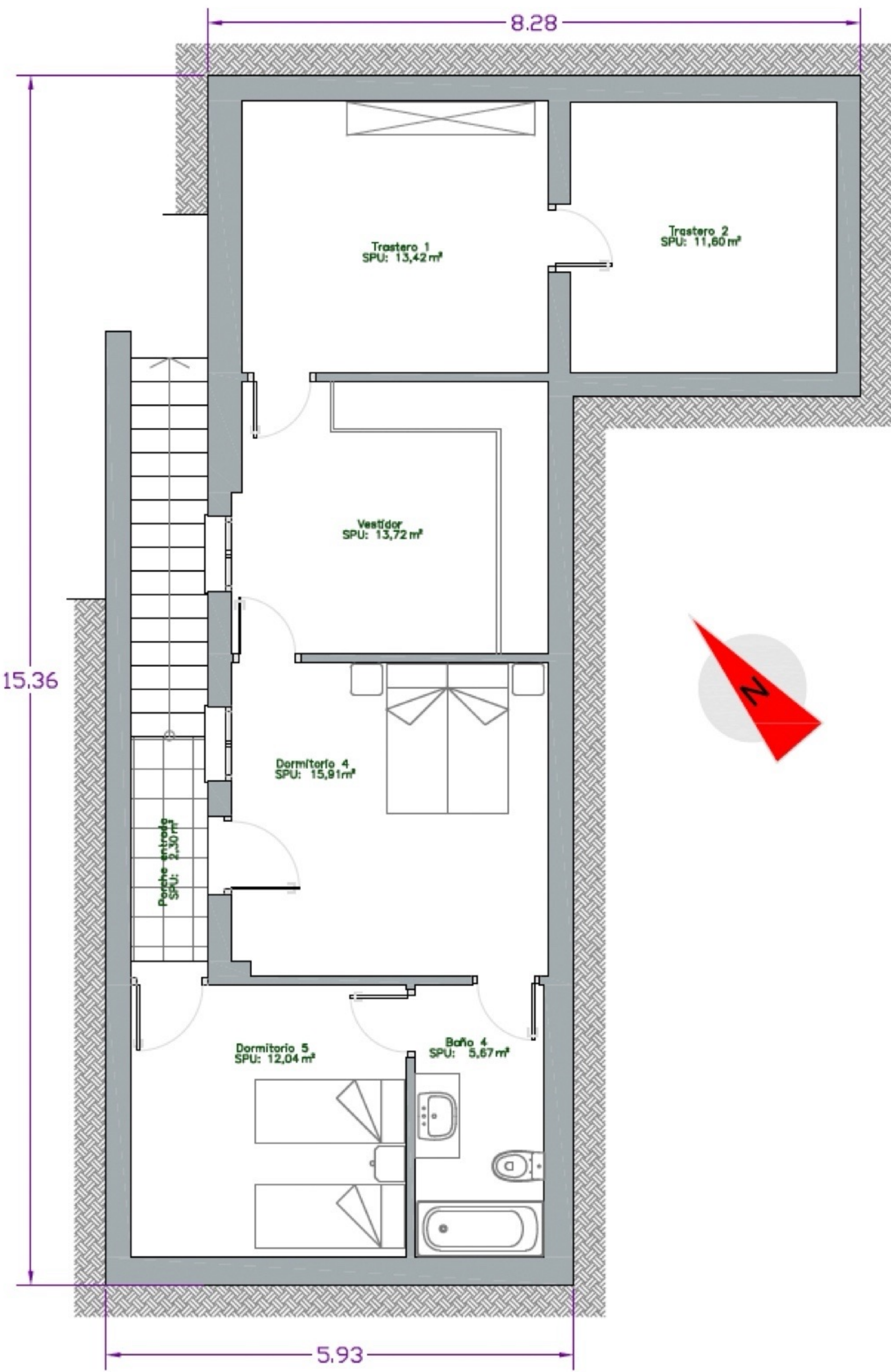
PISCINA		M²	M²
Lámina agua piscina		73,98	
Terrazas piscina		185,53	
Pérgola piscina		27,57	
Total	Sup. Lámina agua piscina		73,98
Total	Sup. Terrazas piscina		185,53

TOTAL EDIFICACIÓN		M²
TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA PRINCIPAL		248,45
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA PRINCIPAL		309,22
TOTAL SUP. UTIL EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA		28,86
TOTAL SUP. CONSTR. EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA		39,57
TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA SECUNDARIA		49,51
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA SECUNDARIA		67,71
TOTAL SUP. UTIL GARAJE-EXTERIOR		54,60
TOTAL SUP. CONSTR. GARAJE EXTERIOR		63,59
TOTAL SUP. PISTA DE TENIS		597,96
TOTAL SUPERFICIE LÁMINA AGUA PISCINA		73,98
TOTAL SUP. CONSTR. TERRAZAS EXTERIORES		652,96
TOTAL SUPERFICIE SUELO URBANO		1674,00
TOTAL SUPERFICIE PARCELA		40310,73

EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA: planta semisótano



VIVIENDA PRINCIPAL: planta semisótano



Cuadro de superficies

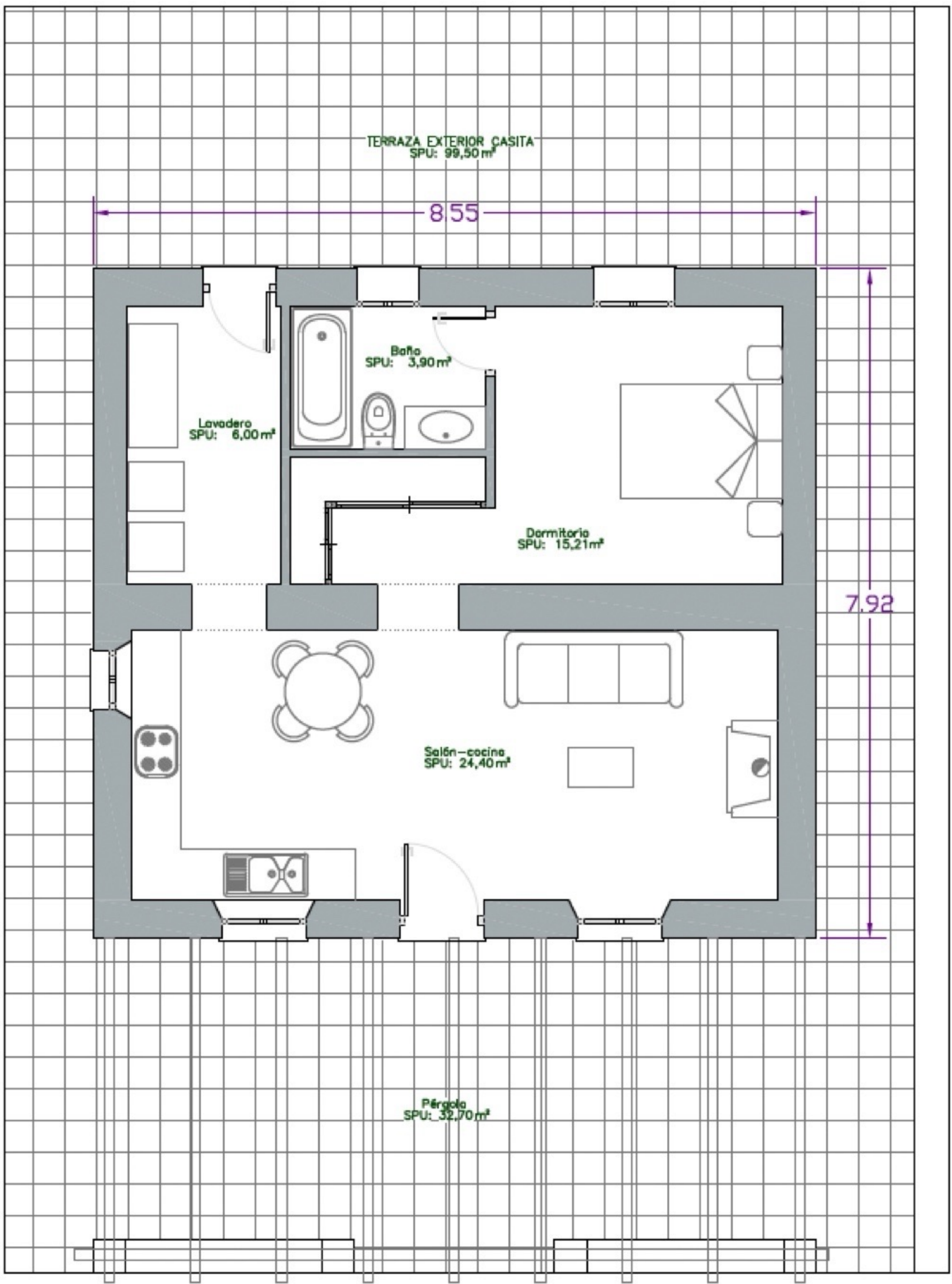
VIVIENDA PRINCIPAL - PL. SEMISÓTANO		M²	M²
Porche entrada		2,30	
Dormitorio 4		15,91	
Baño 4		5,67	
Dormitorio 5		12,04	
Vestidor		13,72	
Trastero 1		13,42	
Trastero 2		11,60	
Total Sup. Util vivienda principal		72,36	
Total Sup. Construida vivienda principal		91,42	
Total Sup. Porche exterior		2,30	

VIVIENDA 2 - PLANTA BAJA (CASITA)		M²	M²
Salón-cocina		24,40	
Dormitorio		15,21	
Baño		3,90	
Lavadero		6,00	
Terraza exterior		32,70	
Pérgola		4,00	
Total Sup. Util vivienda secundaria		49,51	
Total Sup. Construida vivienda secundaria		67,71	
Total Sup. Terraza exterior		32,70	

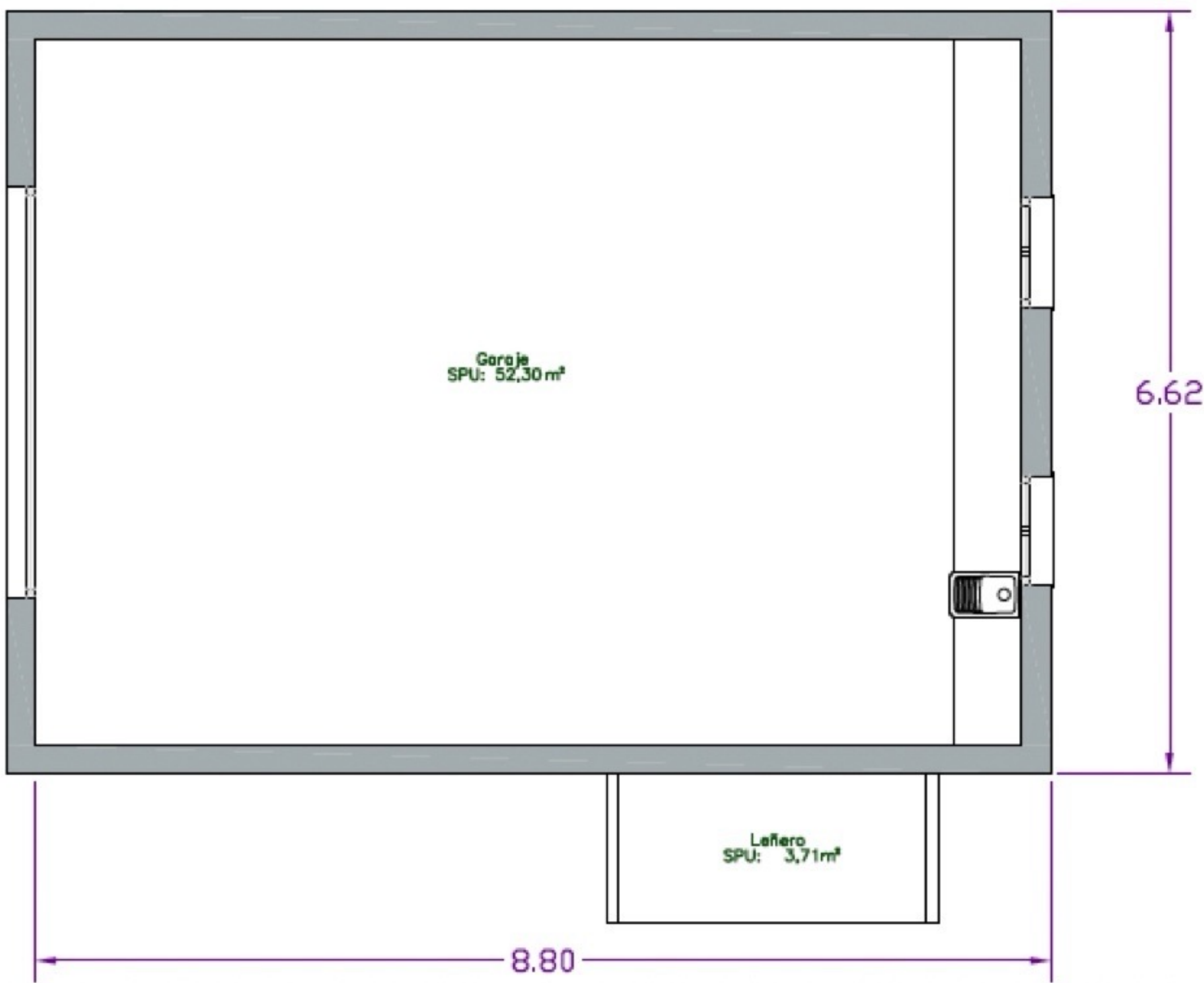
GARAJE EXTERIOR		M²	M²
Garaje		52,30	
Leñera		2,30	
Total Sup. Util garaje exterior		54,60	
Total Sup. Construida garaje exterior		63,59	

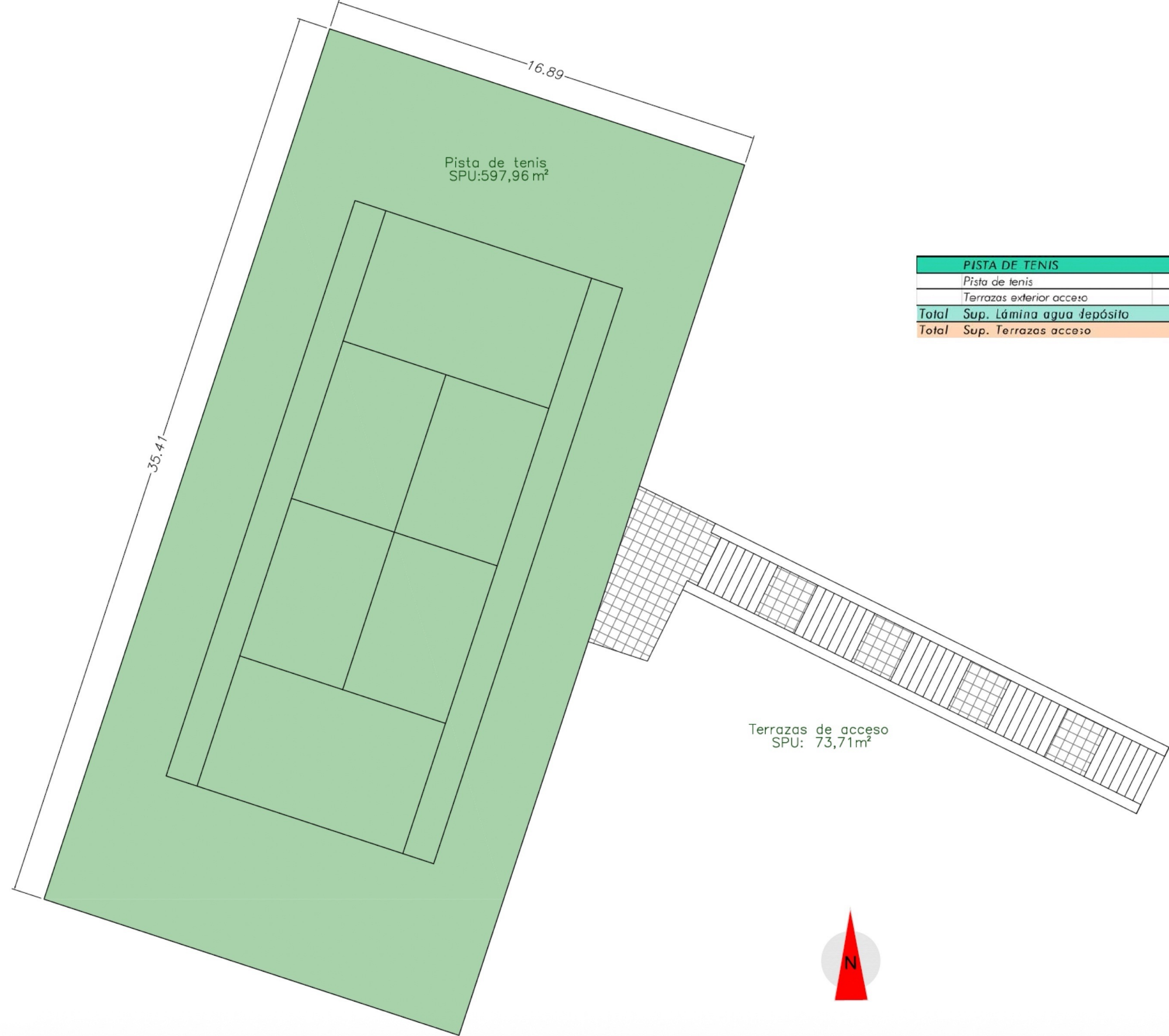
TOTAL EDIFICACIÓN		M²
TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA PRINCIPAL		248,45
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA PRINCIPAL		309,22
TOTAL SUP. UTIL EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA		28,86
TOTAL SUP. CONSTR. EDIFICACIÓN ANEXA PISCINA		39,57
TOTAL SUP. UTIL VIVIENDA SECUNDARIA		49,51
TOTAL SUP. CONSTR. VIVIENDA SECUNDARIA		67,71
TOTAL SUP. UTIL GARAJE-EXTERIOR		54,60
TOTAL SUP. CONSTR. GARAJE EXTERIOR		63,59
TOTAL SUP. PISTA DE TENIS		597,96
TOTAL SUPERFICIE LÁMINA AGUA PISCINA		73,98
TOTAL SUP. CONSTR. TERRAZAS EXTERIORES		652,96
TOTAL SUPERFICIE SUELO URBANO		1674,00
TOTAL SUPERFICIE PARCELA		40310,73

VIVIENDA SECUNDARIA: planta baja



EDIFICIO DE GARAJE





PISTA DE TENIS		M²	M²
Pista de tenis		597,96	
Terrazas exterior acceso		73,31	
Total	Sup. Lámina agua depósito		597,96
Total	Sup. Terrazas acceso		73,31



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE
———— COSTA DEL SOL ————

Where *Luxury* lives

Velázquez, 1, 29602 Marbella, España
+34 951 122 313 | marbella@cire-costadelsol.com

Paseo de Reding, 25, 29016 Málaga, España
+34 951 122 312 | malaga@cire-costadelsol.com