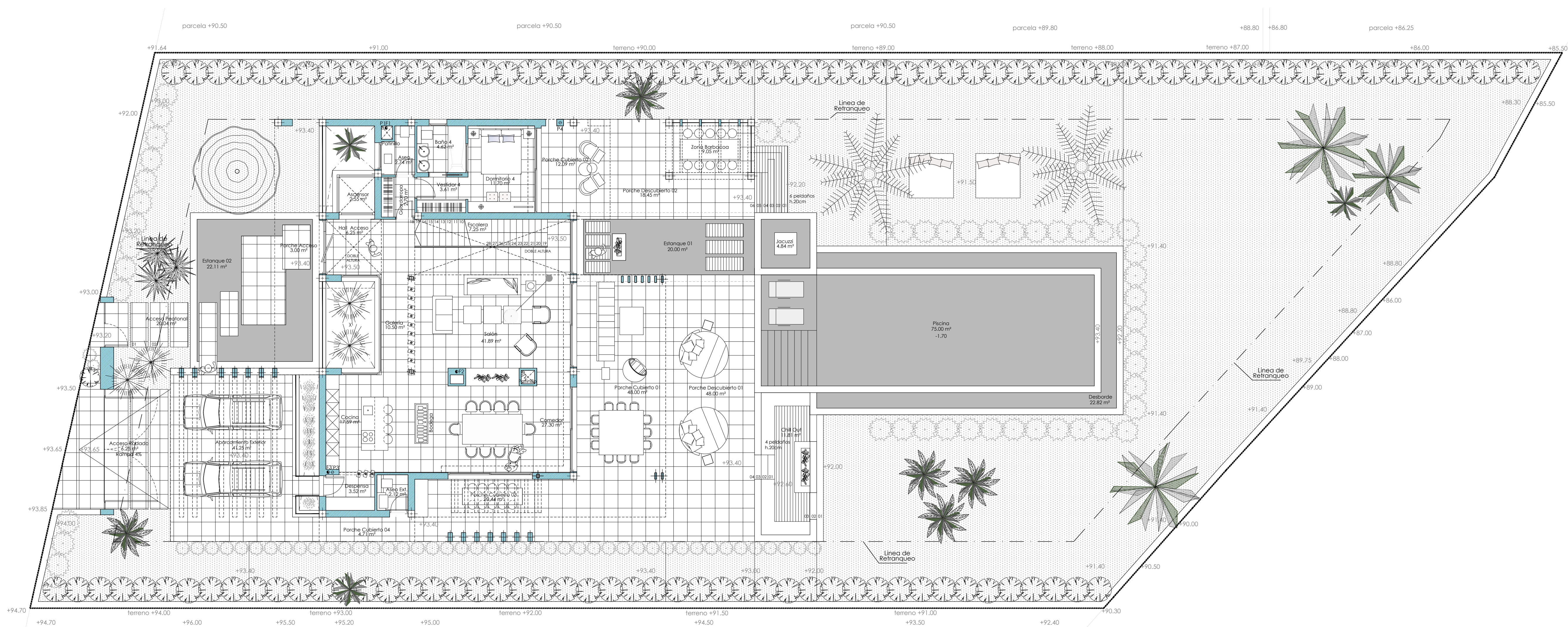




PLANTA BAJA	Sup.Útil m²	S.Const.Real m²	S.Computable m²
SUPERFICIE CERRADA PB			
Escalera	7.25 m²		
Hall Acceso	6.25 m²		
Ascensor	2.55 m²		
Aseo	2.74 m²		
Cocina	17.59 m²		
Despensa	3.52 m²		
Comedor	27.30 m²		
Salón	41.89 m²		
Galería	10.50 m²		
Guardarropa	2.70 m²		
Aseo Exterior	2.12 m²		
Dormitorio 04	11.70 m²		
Vestidor 04	3.61 m²		
Baño 04	4.62 m²		
TOTAL SUP.INTERIOR	144.34 m²	168.26 m²	168.26 m²
SUPERFICIE ABIERTA PB			
Aparcamiento Exterior (0%)	41.25 m²	41.25 m²	0.00 m²
Acceso Peatonal	20.04 m²	0.00 m²	0.00 m²
Porch. Acceso (0%)	3.00 m²	3.00 m²	0.00 m²
Acceso Rodado	6.25 m²	0.00 m²	0.00 m²
Porch. Cubierto 01 (0%)	48.00 m²	48.00 m²	0.00 m²
Porch. Cubierto 02 (50%)	12.09 m²	12.09 m²	3.35 m²
Porch. Cubierto 03 (50%)	20.44 m²	20.44 m²	1.40 m²
Porch. Cubierto 04 (0%)	4.71 m²	4.71 m²	0.00 m²
Porch. Descubierta 01	48.00 m²	0.00 m²	0.00 m²
Porch. Descubierta 02	18.45 m²	0.00 m²	0.00 m²
Zona Barbacoa	9.05 m²	0.00 m²	0.00 m²
Chill Out	11.81 m²	0.00 m²	0.00 m²
TOTAL SUP.EXTERIOR	243.09 m²	138.54 m²	4.75 m²

SUPERFICIE USOS DEPORT.	Sup.Útil m²	S.Const.Real m²	S.Computable m²
Piscina	75.00 m²	75.00 m²	0.00 m²
Desborde	22.82 m²	22.82 m²	0.00 m²
Estanque 01	20.00 m²	20.00 m²	0.00 m²
Estanque 02	22.11 m²	22.11 m²	0.00 m²
Jacuzzi	4.84 m²	4.84 m²	0.00 m²
TOTAL SUP.USO DEPORTIVO	144.77 m²	144.77 m²	0.00 m²
RESUMEN DE SUPERFICIES			
SUP.CERRADA-ABIERTA			
TOTAL SUP.CERRADA	414.79 m²	495.95 m²	304.91 m²
TOTAL SUP.ABIERTA	307.89 m²	182.14 m²	6.15 m²
TOTAL SUP.VIVIENDA	722.68 m²	678.09 m²	311.06 m²
SUP. SEGÚN RASANTE			
TOTAL SUP.SOBRE RASANTE	563.36 m²	487.05 m²	311.06 m²
TOTAL SUP.BAJO RASANTE	159.32 m²	191.04 m²	0.00 m²
TOTAL SUP.VIVIENDA	722.68 m²	678.09 m²	311.06 m²
SUP. SEGÚN USOS			
VIVIENDA	563.36 m²	487.05 m²	311.06 m²
- CERRADA	255.47 m²	304.91 m²	304.91 m²
- ABIERTA CUBIERTA	181.81 m²	182.14 m²	6.15 m²
- ABIERTA DESCUBIERTA	126.08 m²	0.00 m²	0.00 m²
GARAJE SÓTANO 1º	0.00 m²	0.00 m²	0.00 m²
TRASTL-SERVICIO SÓT.1º	159.32 m²	191.04 m²	0.00 m²
TOTAL SUP.VIVIENDA	722.68 m²	678.09 m²	311.06 m²
EDIFICABILIDAD MÁXIMA PERMITIDA. Sup. Parcela = 1414.77m²			311.24 m²

Proyecto Básico y de Ejecución de
vivienda unifamiliar aislada

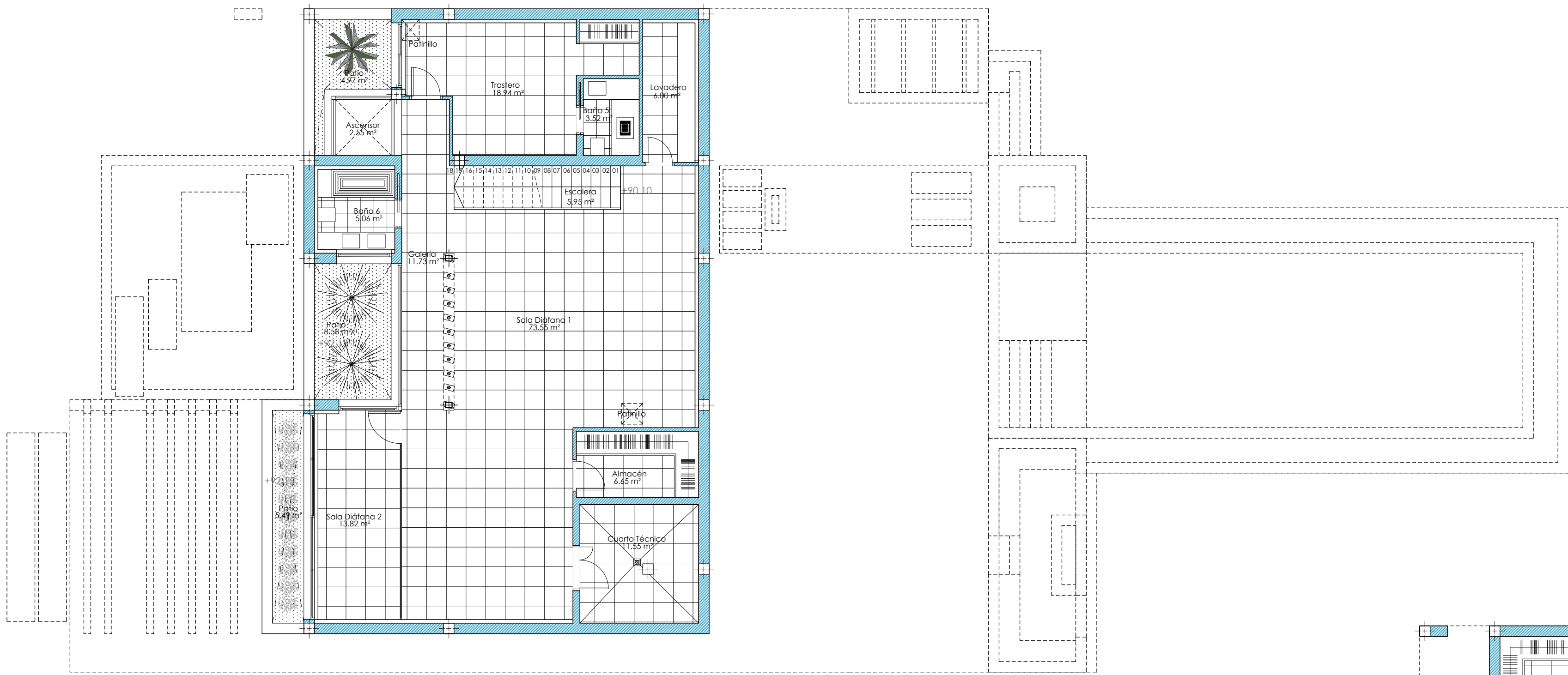
Escala:

1 / 100

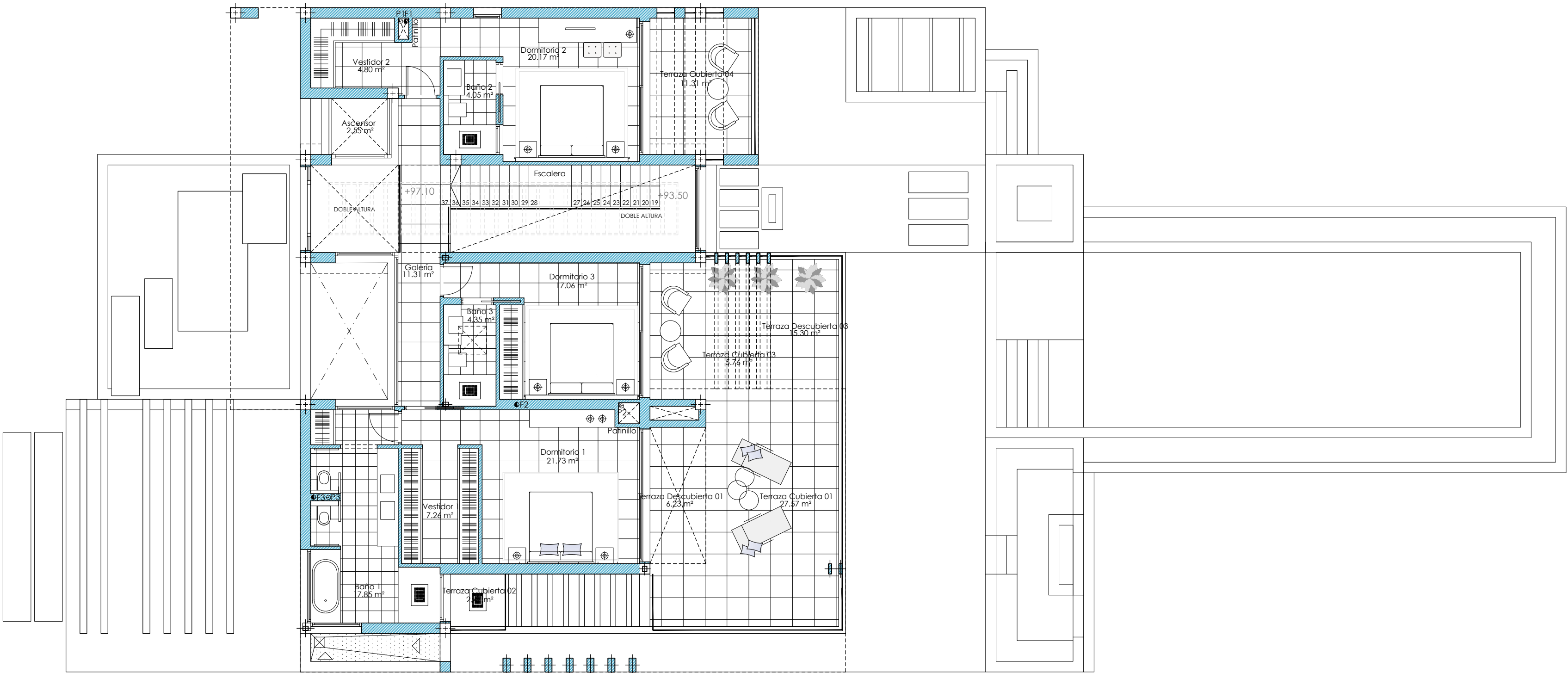
Formato:

Plano nº:

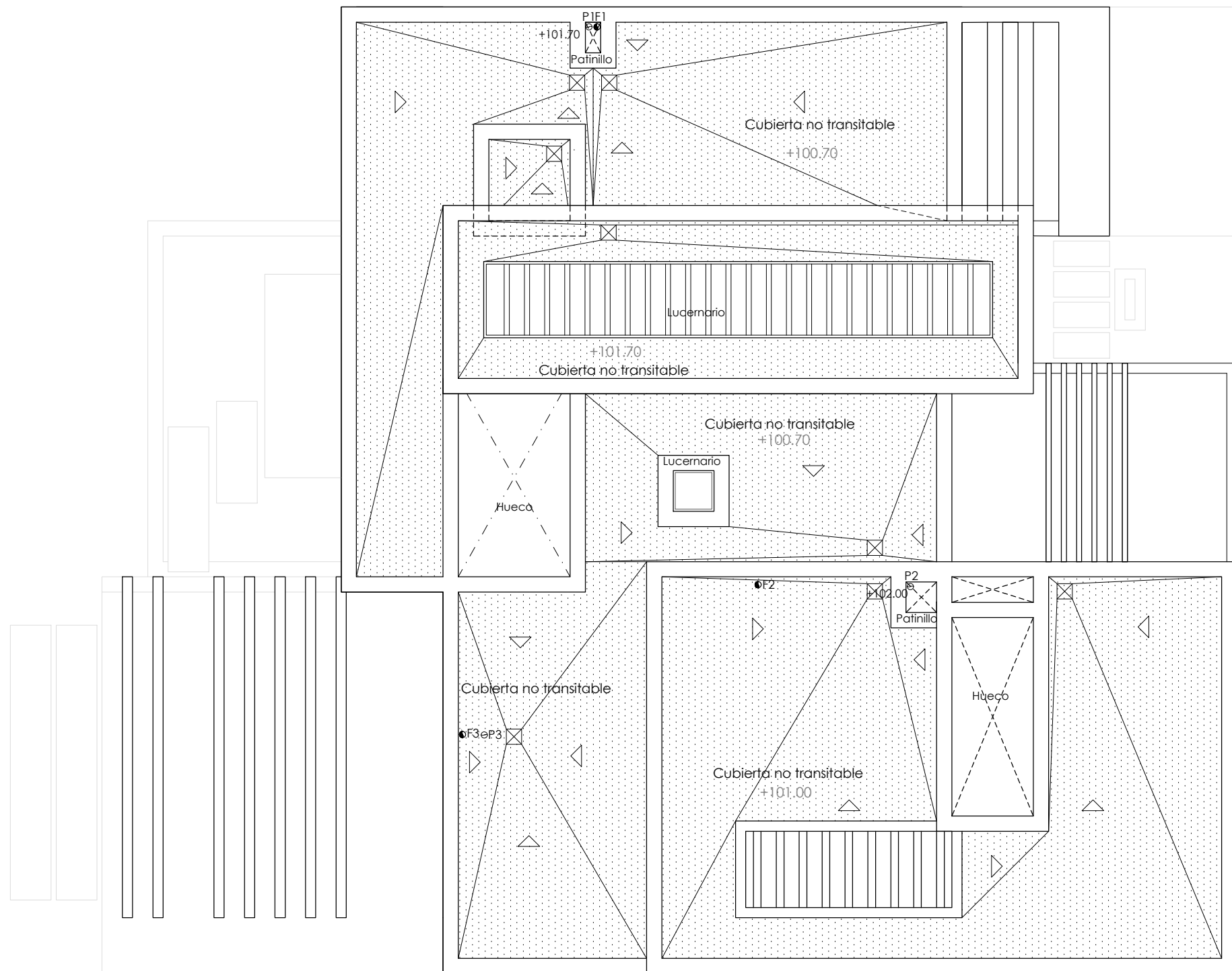
A04



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

PLANTA PRIMERA	Sup.Útil m²	S.Const.Real m²	S.Computable m²
SUPERFICIE CERRADA P1			
Galería	11,31 m²		
Ascensor	2,55 m²		
Dormitorio 01	21,73 m²		
Vestidor 01	7,26 m²		
Baño 01	17,85 m²		
Dormitorio 02	20,17 m²		
Baño 02	4,05 m²		
Vestidor 02	4,80 m²		
Dormitorio 03	17,06 m²		
Baño 03	4,35 m²		
TOTAL SUP.INTERIOR	111,13 m²	136,65 m²	136,65 m²
SUPERFICIE ABIERTA P1			
Terraza Cubierta 01 (0%)	23,73 m²	23,73 m²	0,00 m²
Terraza Descubierta 01	6,23 m²	0,00 m²	0,00 m²
Terraza Cubierta 02 (50%)	2,47 m²	2,80 m²	1,40 m²
Terraza Descubierta 03	15,30 m²	0,00 m²	0,00 m²
Terraza Cubierta 03 (0%)	5,76 m²	5,76 m²	0,00 m²
Terraza Cubierta 04 (0%)	11,31 m²	11,31 m²	0,00 m²
TOTAL SUP.EXTERIOR	64,80 m²	43,60 m²	1,40 m²

PLANTA SÓTANO	Sup.Útil m²	S.Con.Real m²	S.Computable m²
SUPERFICIE CERRADA PS			
Escalera	5,95 m²		
Ascensor	2,55 m²		
Galería	11,73 m²		
Sala Diáfana 1	73,55 m²		
Sala Diáfana 2	13,82 m²		
Trastero	18,94 m²		
Almacén	6,65 m²		
Lavadero	6,00 m²		
Cuarto Técnico	11,55 m²		
Baño 05	3,52 m²		
Baño 06	5,06 m²		
TOTAL SUP.INTERIOR	159,32 m²	191,04 m²	0,00 m²