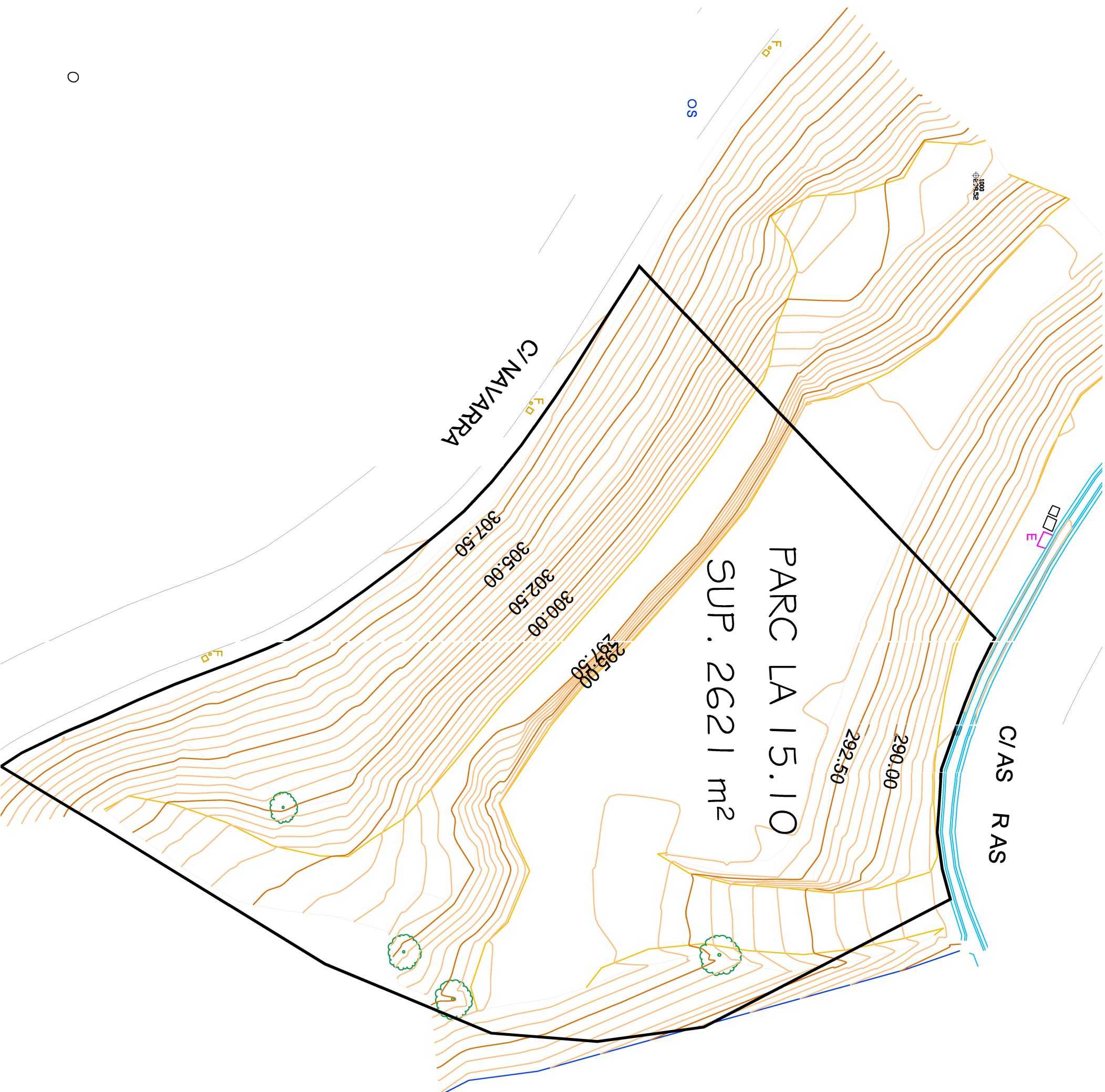
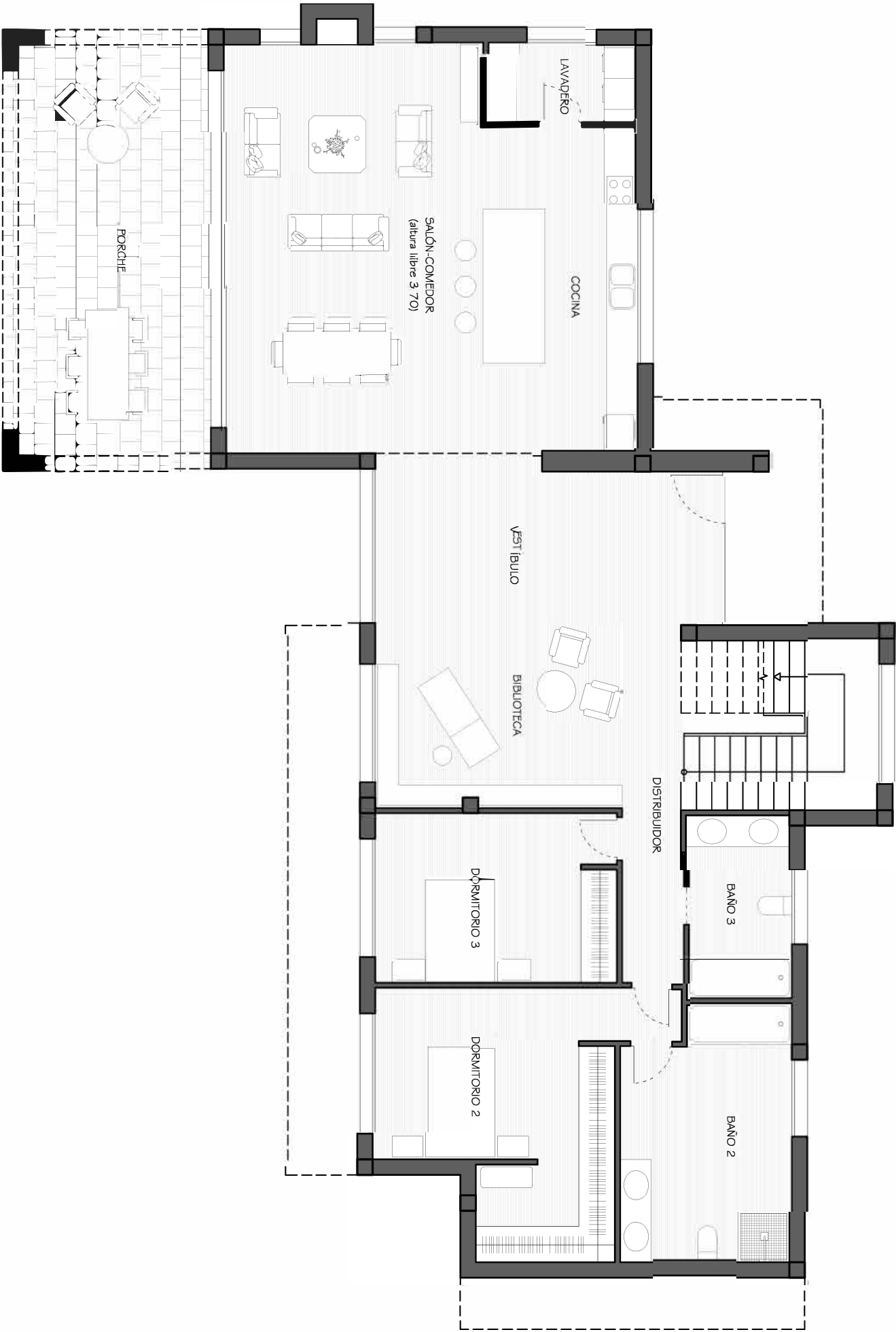
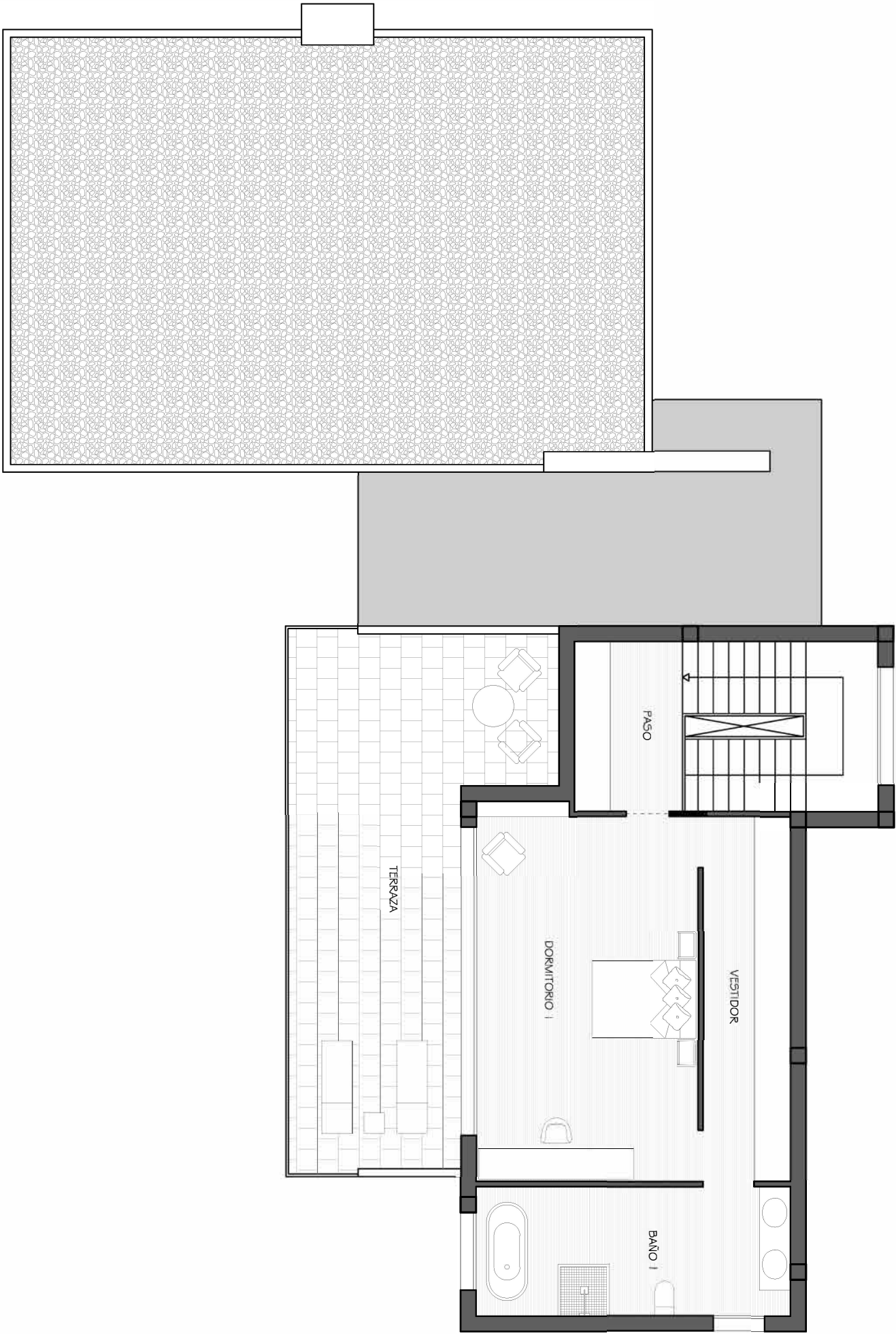




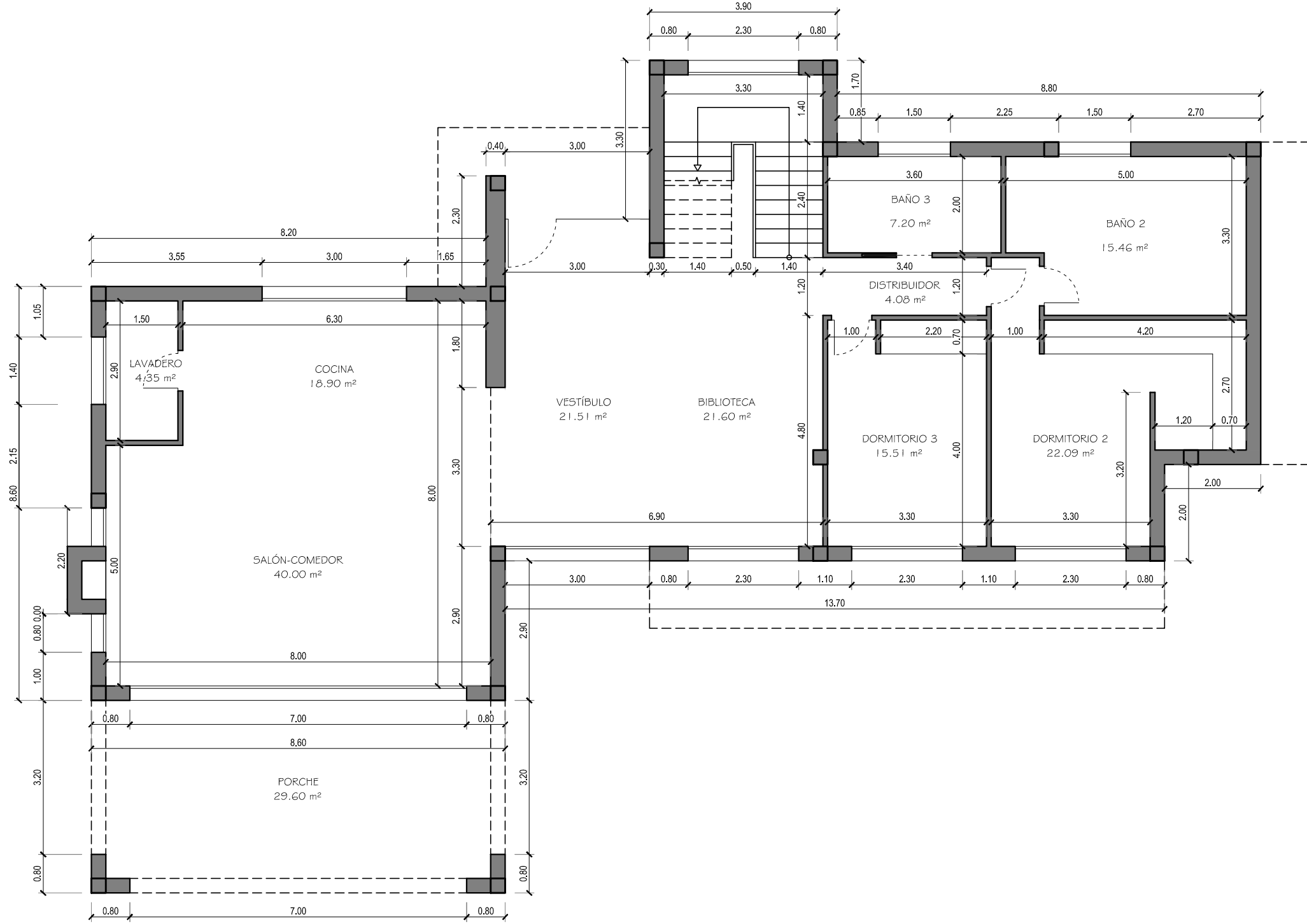




			FECHA SEPT.	N° PLANO



			FECHA	N° PLANO
				ESCALA



ARQUITECTO

[Signature]

CARLOS
MATAS GRIMA

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
C/ NAVARRA, N° 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN

FECHA
SEPT.
2020

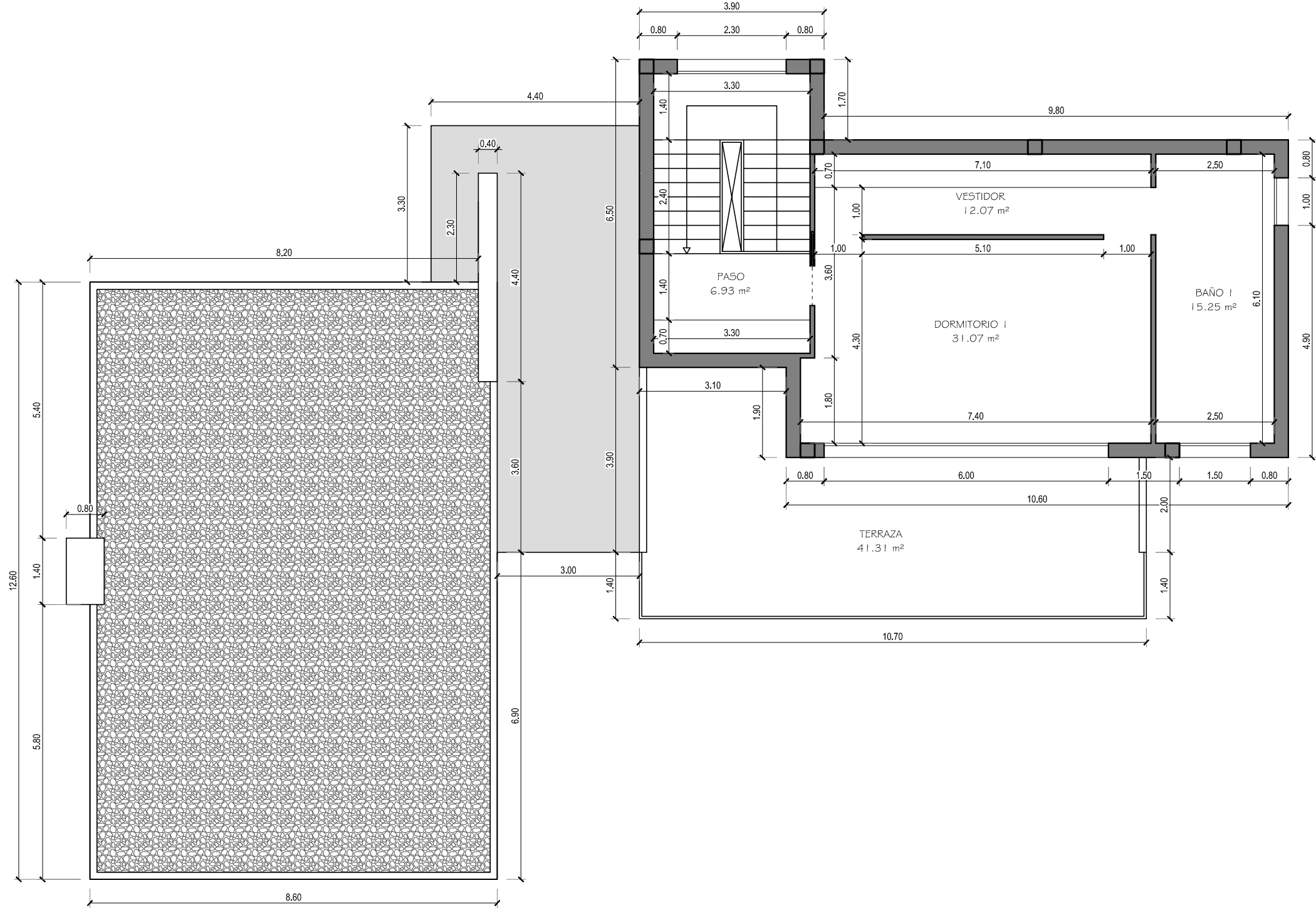
N° PLANO
06

C/ Estrella de Mar, n° 7,
portal 7, 2° A, 29018, Málaga
carlosmatas@coamdalaga.es

COTAS Y SUPERFICIES
PLANTA BAJA

PROMOTOR
SARENA, S.L.

ESCALA
1/100



ARQUITECTO

[Signature]

CARLOS
MATAS GRIMA

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
C/ NAVARRA, N° 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN

N° PLANO

07

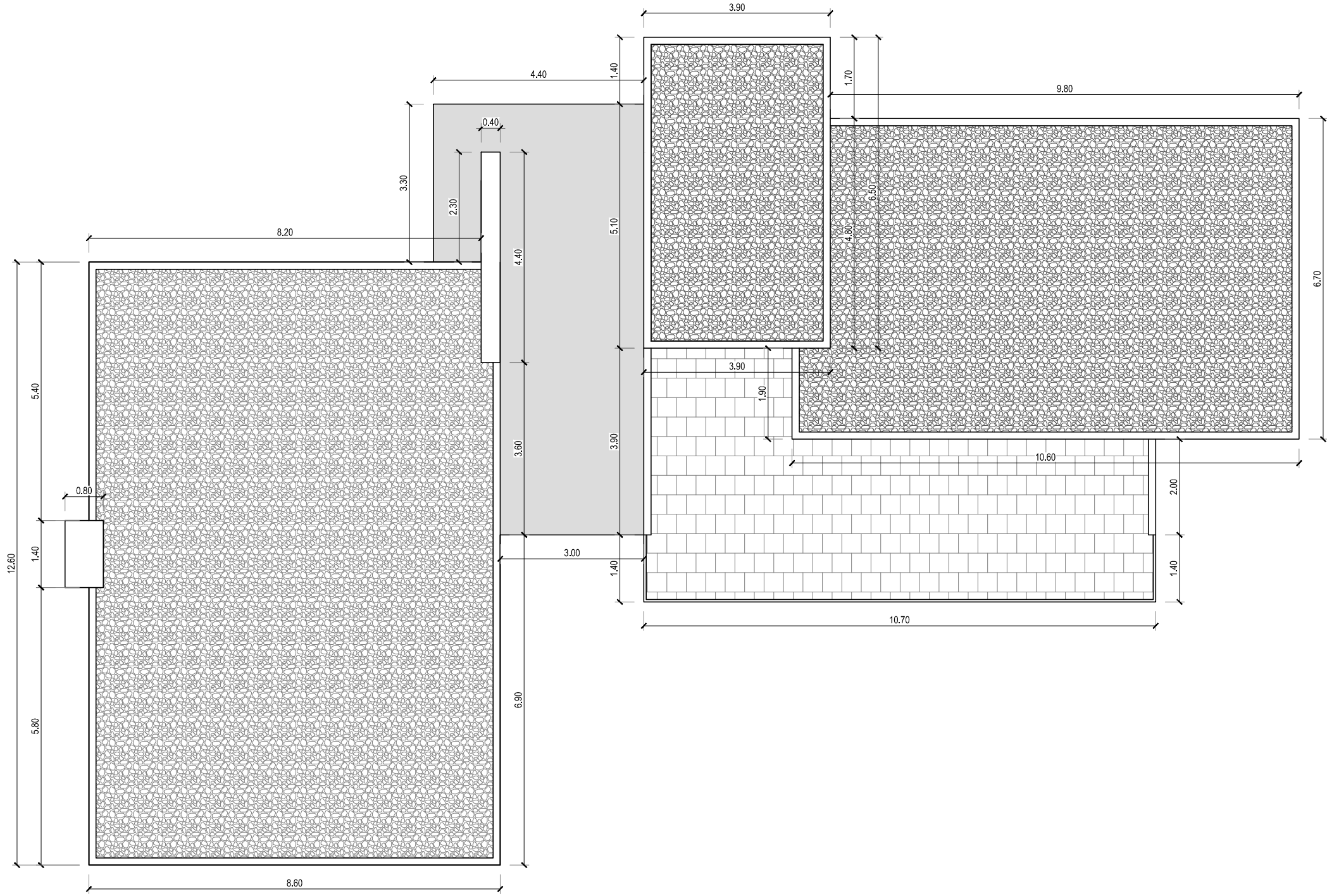
FECHA
SEPT.
2020

C/ Estrella de Mar, n° 7,
portal 7, 2° A, 29018, Málaga
carlosmatas@coamdlaga.es

COTAS Y SUPERFICIES
PLANTA ALTA

PROMOTOR
SARENA, S.L.

ESCALA
1/100



ARQUITECTO



CARLOS
MATAS GRIMA

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA

C/ NAVARRA, N° 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN

C/ Estrella de Mar, n° 7,
portal 7, 2° A, 29018, Málaga
carlosmatas@coamdlaga.es

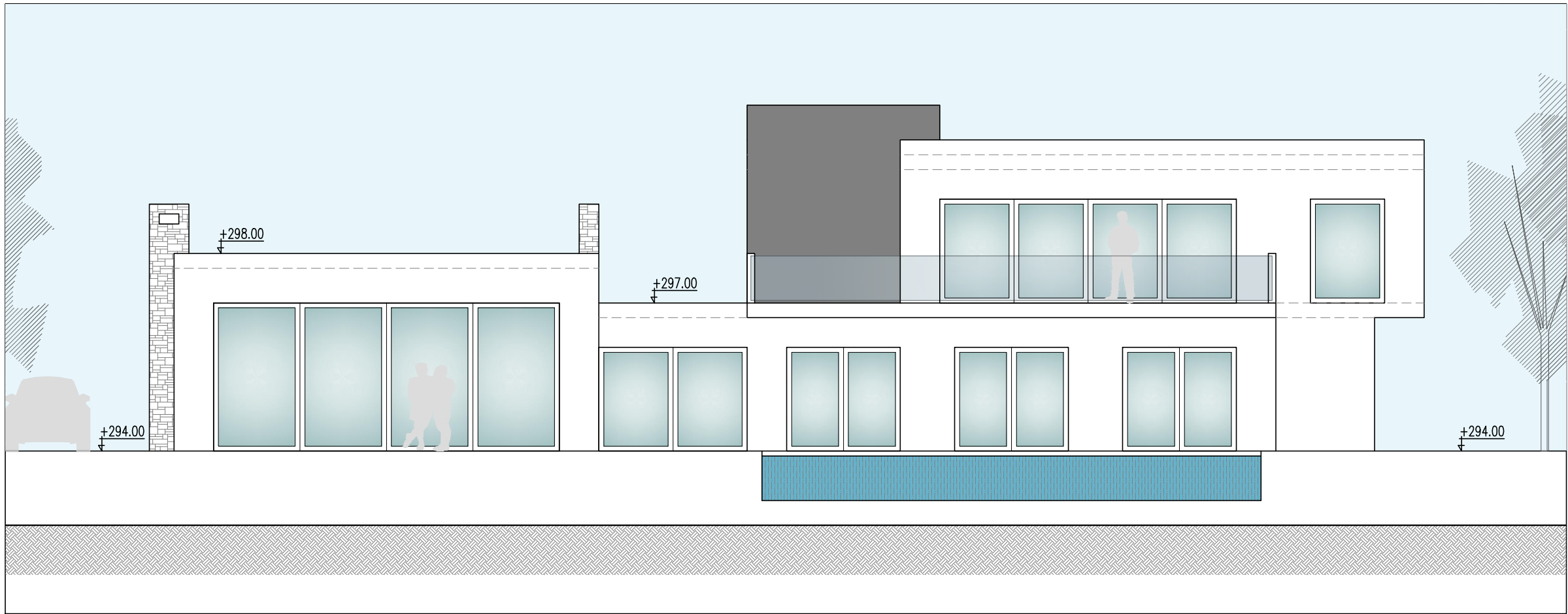
CUBIERTAS

FECHA
SEPT.
2020

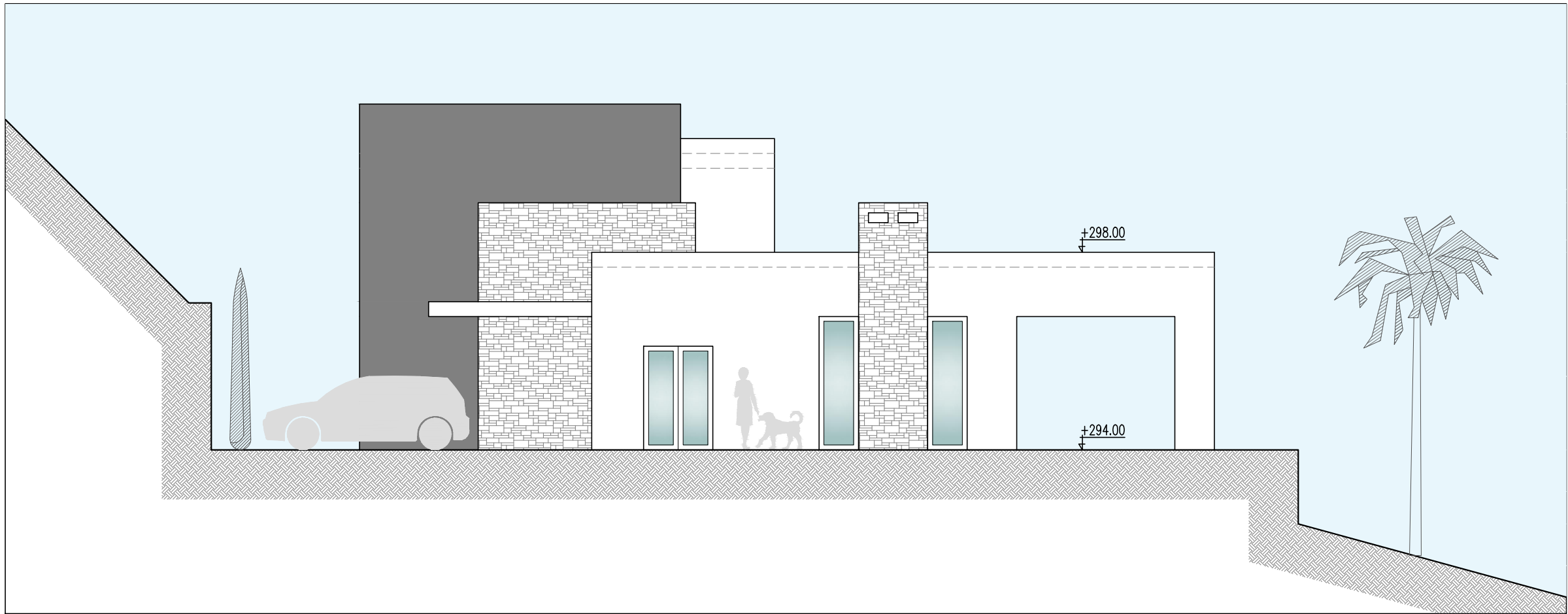
N° PLANO
08

PROMOTOR
SARENA, S.L.

ESCALA
1/100

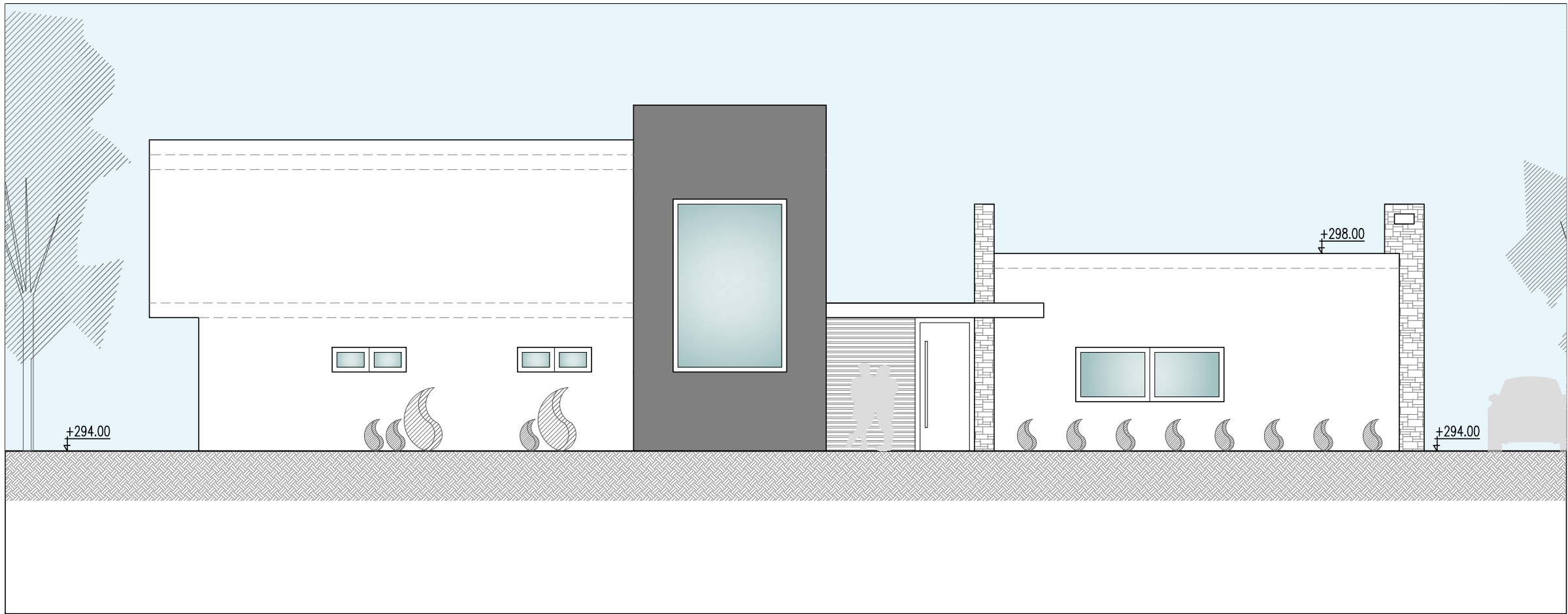


ALZADO NORESTE

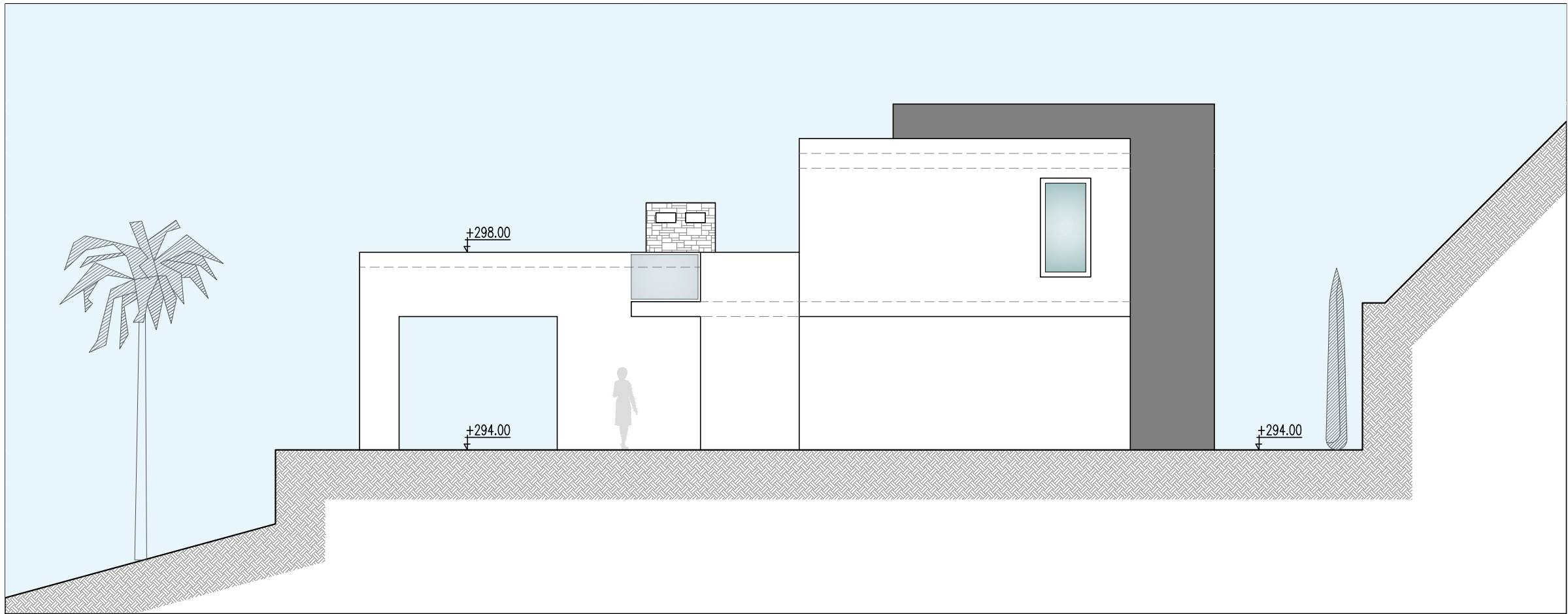


ALZADO SURESTE

ARQUITECTO	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA		FECHA	Nº PLANO
	C/ NAVARRA, Nº 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN		SEPT. 2020	09
CARLOS MATAS GRIMA	ALZADOS NORESTE Y SURESTE		PROMOTOR	ESCALA
	C/ Estrella de Mar, nº 7, portal 7, 2º A, 29018, Málaga carlosmatas@coamálaga.es		SARENA, S.L.	1/100

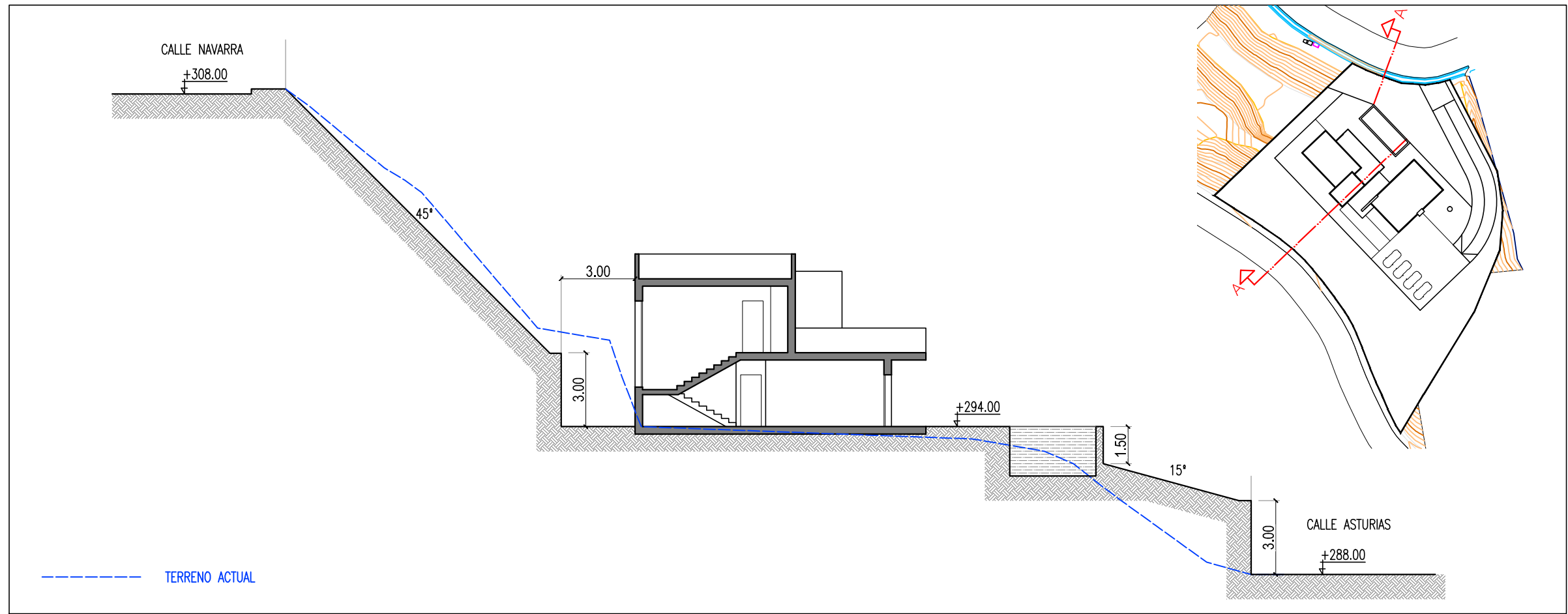


ALZADO SUROESTE



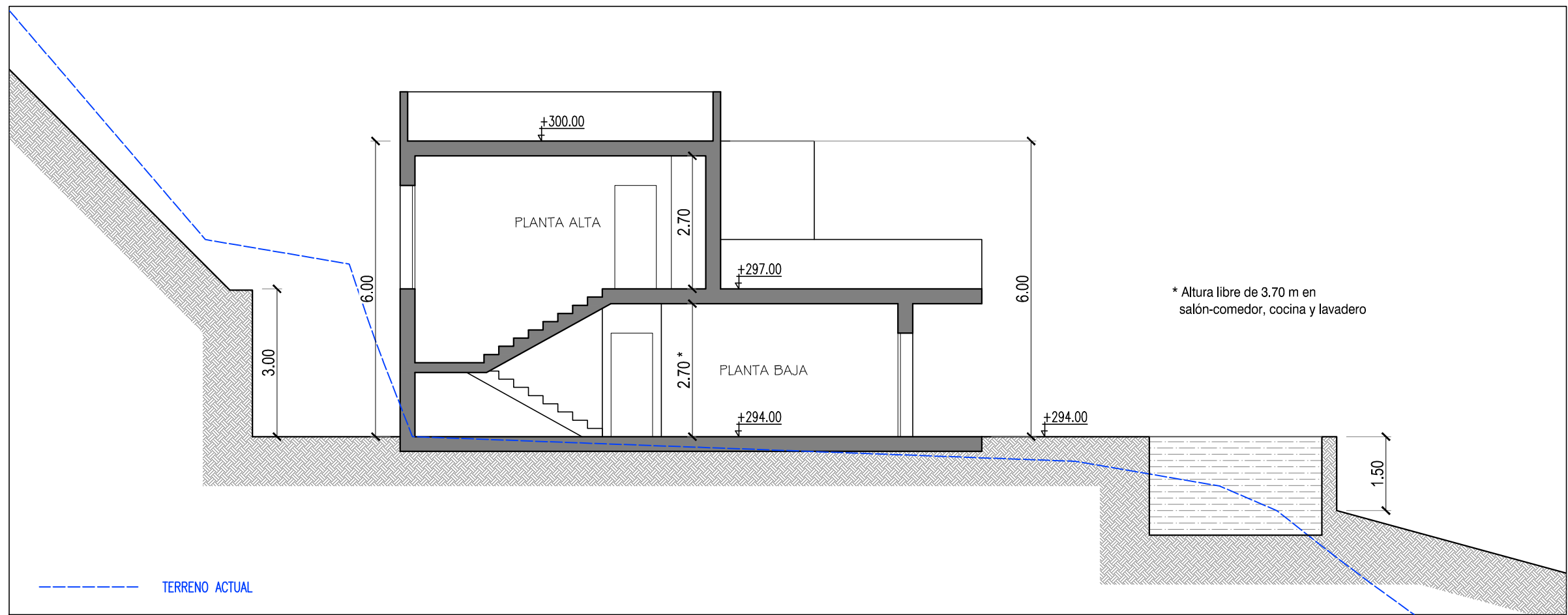
ALZADO NOROESTE

ARQUITECTO 	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA C/ NAVARRA, N° 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN		FECHA SEPT. 2020	N° PLANO 10
	C/ Estrella de Mar, n° 7, portal 7, 2° A, 29018, Málaga carlosmatas@coamdalaga.es		PROMOTOR SARENA, S.L.	ESCALA 1/100



ESQUEMA GENERAL

1/200



SECCIÓN

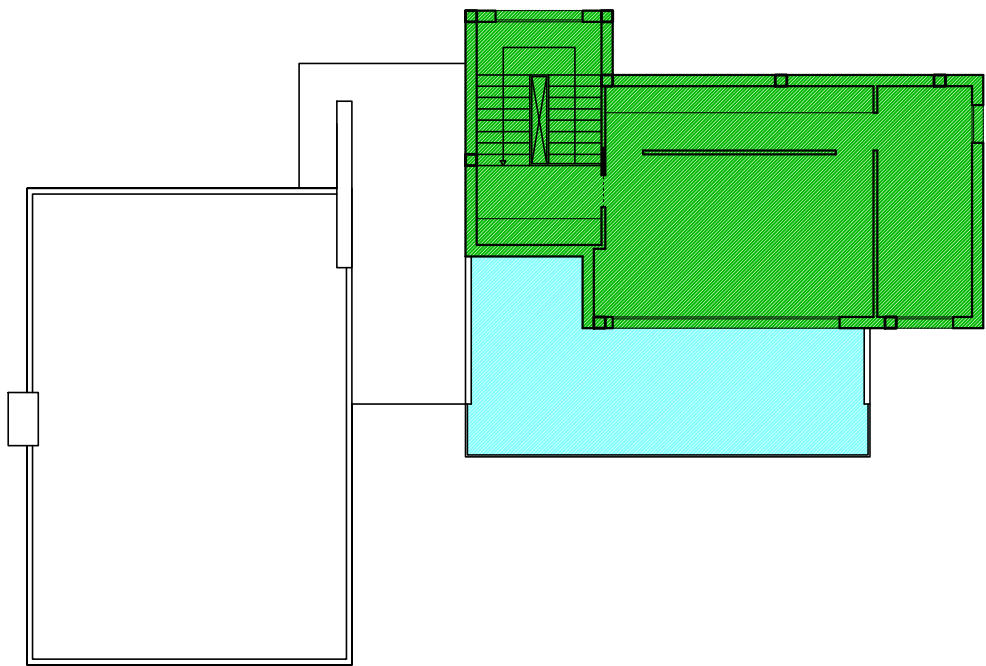
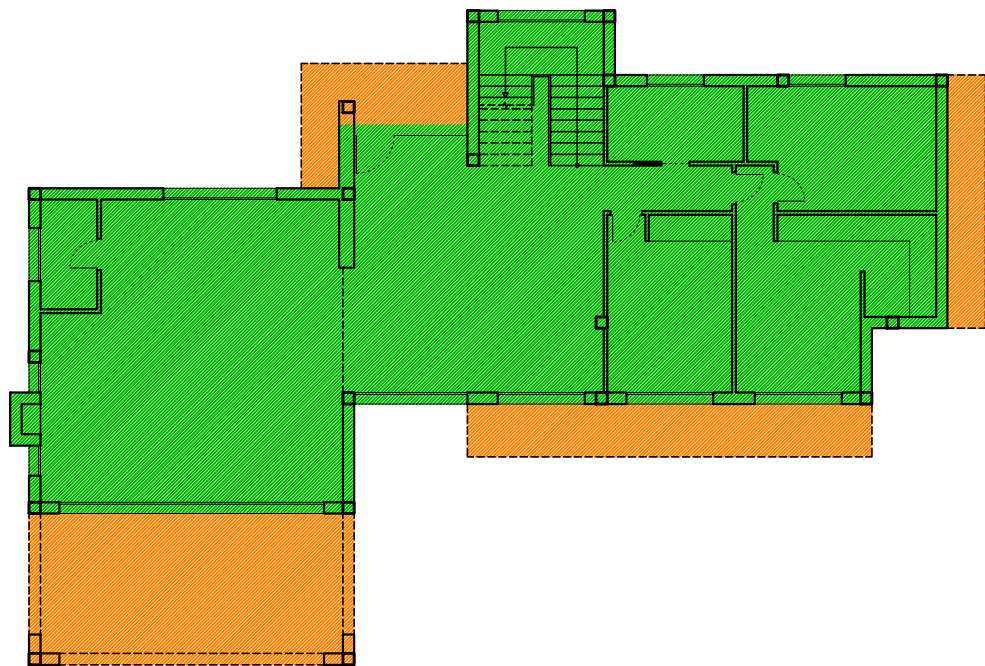
1/100

ARQUITECTO  CARLOS MATAS GRIMA	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA C/ NAVARRA, N° 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN		FECHA SEPT. 2020	N° PLANO 11
	SECCIÓN		PROMOTOR SARENA, S.L.	ESCALA VARIAS

C/ Estrella de Mar, n° 7,
portal 7, 2° A, 29018, Málaga
carlosmatas@coamdlaga.es

* Altura libre de 3.70 m en
salón-comedor, cocina y lavadero

EDIFICABILIDAD

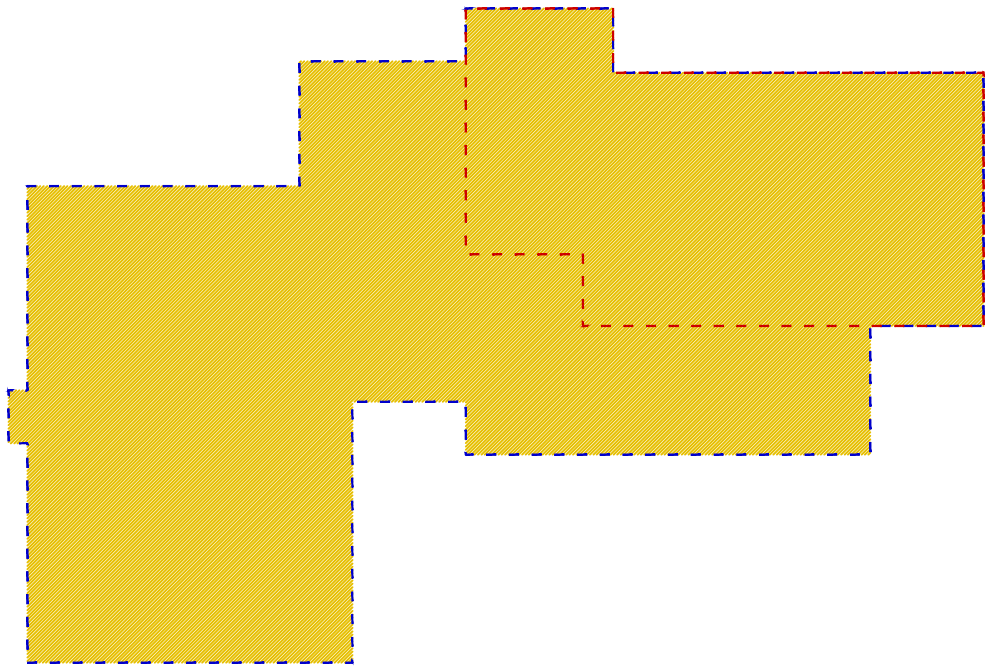


C  puto de superficies construidas según
Artículo 4.3.2. de las NNSS de Ojén

- Computable al 100 %. Vivienda.
Superf: Planta Baja 210.66 + Planta Alta 92.53 = 303.19 m  
- Computable al 50%. Porche cubierto y cerrado por uno o dos lados.
Superf: 64.82 / 2 = 32.41 mí
- No computable. Terraza descubierta

Superficie construida computable 335.60 m  

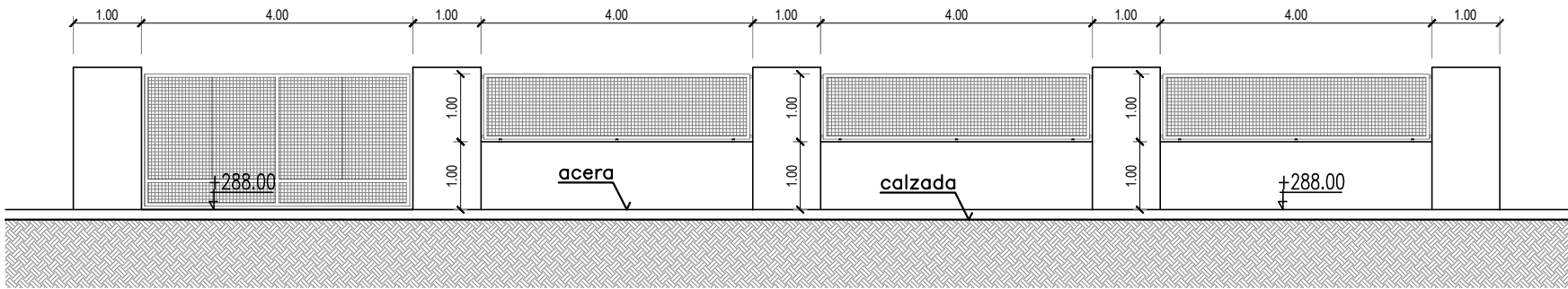
OCUPACIÓN



C  puto de ocupación según
Artículo 4.3.3. de las NNSS de Ojén

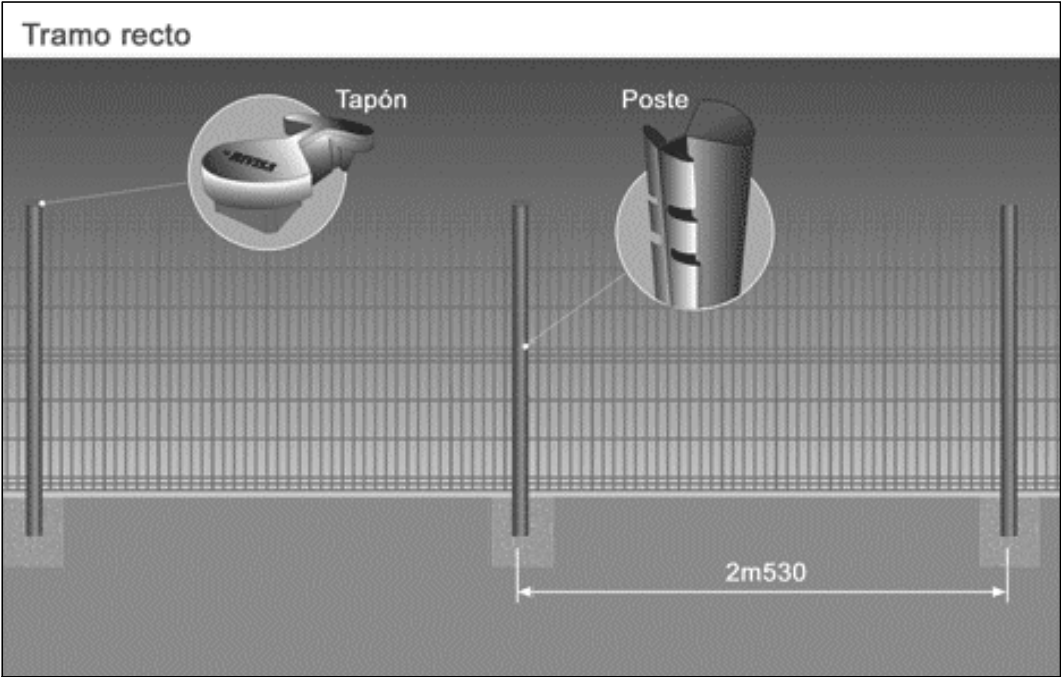
- Proyección planta baja
- Proyección planta alta
- Ocupación plantas sobre terreno 251.06 m  

ARQUITECTO	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA		FECHA	N�� PLANO
	C/ NAVARRA, N�� 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN		SEPT. 2020	12
CARLOS MATAS GRIMA	JUSTIFICACIÓN CÓMPUTO EDIFICABILIDAD Y OCUPACIÓN		PROMOTOR	ESCALA
	C/ Estrella de Mar, n�� 7, portal 7, 2�� A, 29018, Málaga carlosmatas@coamdlaga.es		SARENA, S.L.	1/200



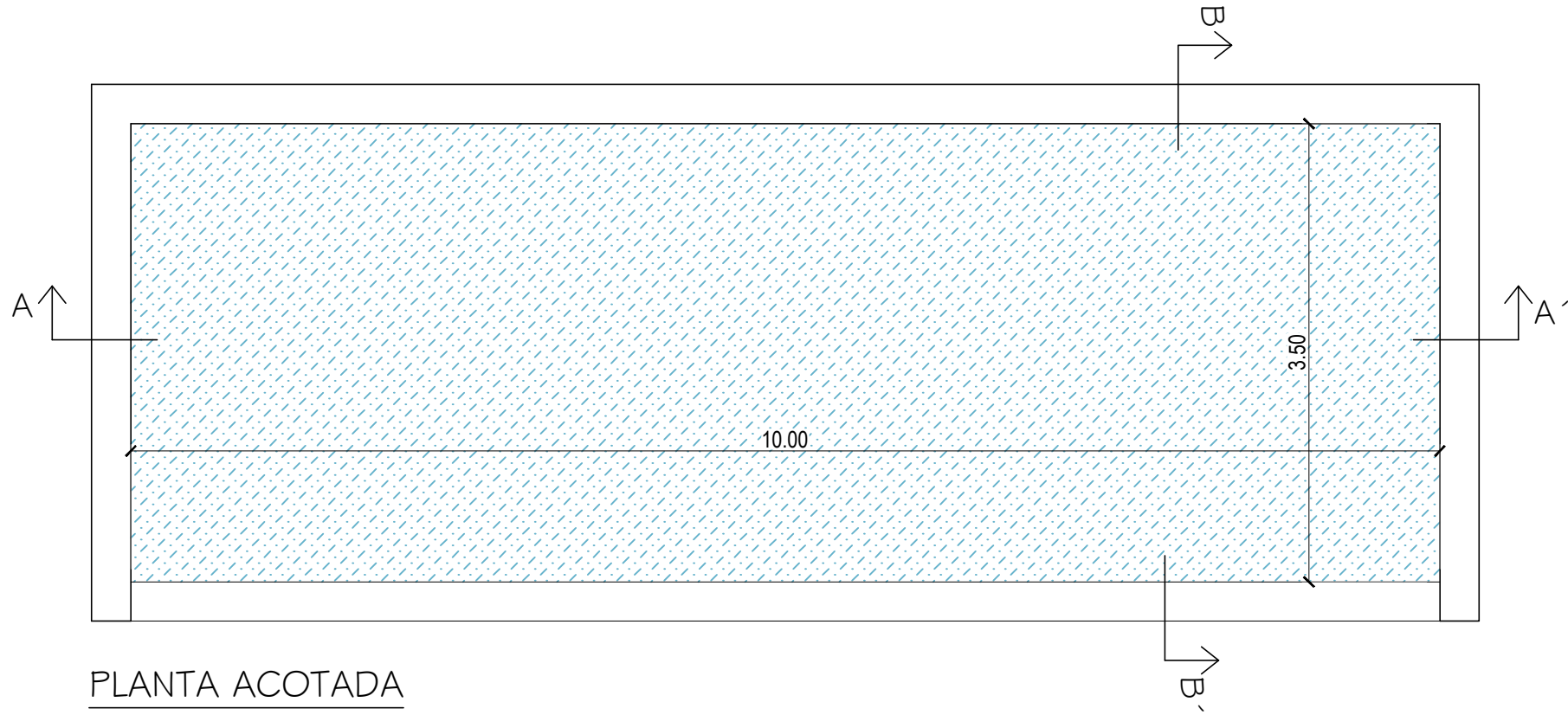
ALZADO DE VALLA ALINEADA A VIAL
1/100

Cerramiento formado por paneles de malla electrosoldada rígida, que una vez colocados se vuelven indismontables. Postes metálicos de fácil montaje sin accesorios, ni soportes.

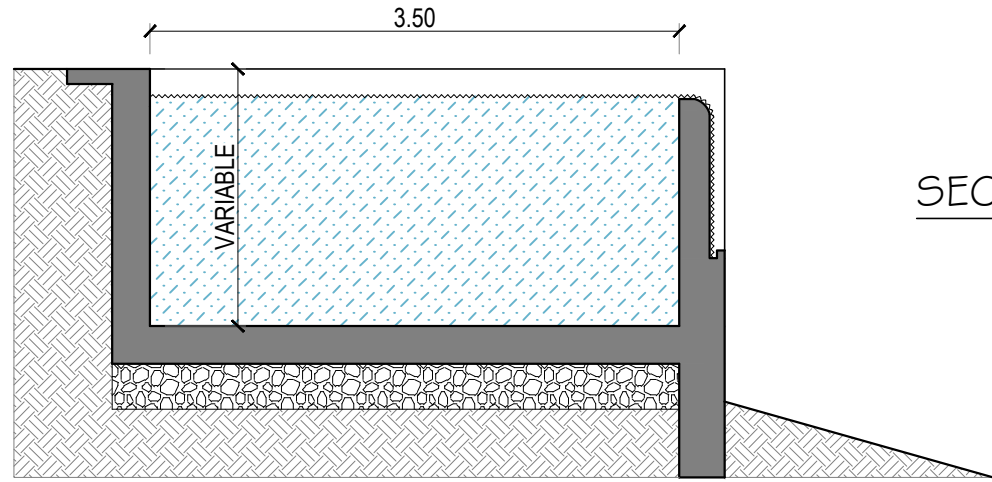


ALZADO DE VALLA MEDIANERA
SIN ESCALA

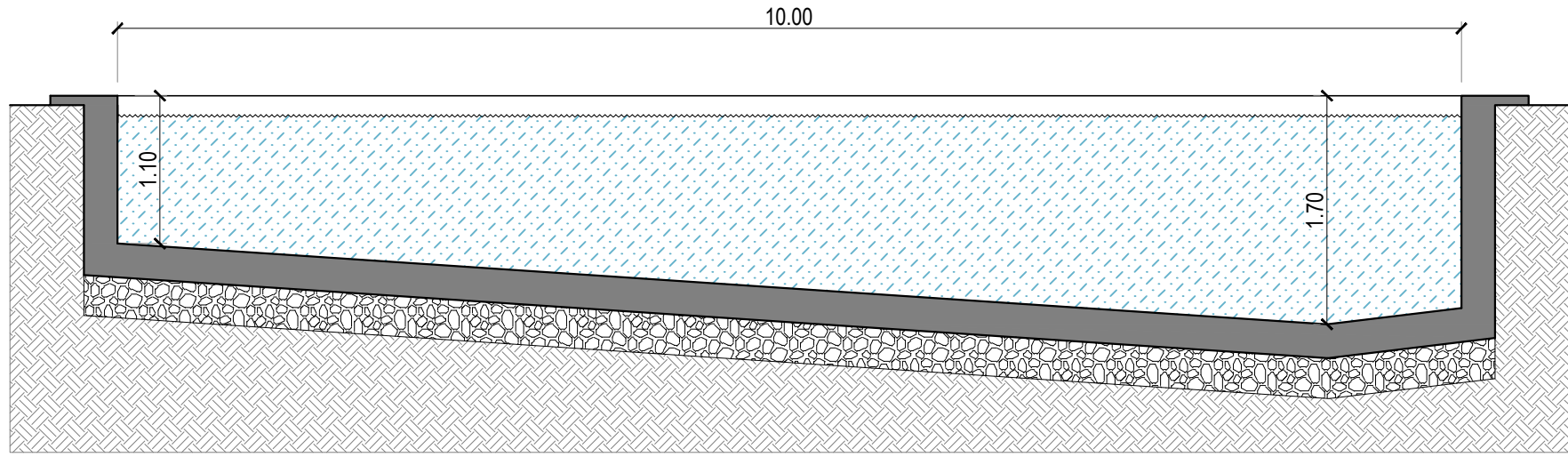
ARQUITECTO	PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA		FECHA SEPT. 2020	Nº PLANO 13
	C/ NAVARRA, Nº 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN		PROMOTOR SARENA, S.L.	ESCALA 1/100
	C/ Estrella de Mar, nº 7, portal 7, 2º A, 29018, Málaga carlosmatas@coamdalaga.es		ALZADO DE VALLAS	



PLANTA ACOTADA



SECCIÓN B-B'



SECCIÓN A-A'

ARQUITECTO

CARLOS
MATAS GRIMA

PROYECTO BÁSICO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA
C/ NAVARRA, N° 7, URBANIZACIÓN LA MAIRENA, OJÉN

FECHA
SEPT.
2020
N° PLANO
14

C/ Estrella de Mar, n° 7,
portal 7, 2° A, 29018, Málaga
carlosmatas@coamdlaga.es

PISCINA

PROMOTOR
SARENA, S.L.

ESCALA
1/50