



Superficie de parcela - 1581m²

Edificabilidad máx. - 0,2 - 316,2m²

Ocupación máx. - 0,25 - 395,25m²

Área construida bruta	
Nombre	Área

Planta Sótano	417.38 m²
Planta Baja	230.79 m²
	648.17 m²

Edificabilidad	
Nombre	Área

Edif - Planta Sótano	79.59 m²
Edif - Planta Baja	230.79 m²
	310.38 m²

Superficies Útiles	
Name	Área

Baño 3	3.83 m²
Garaje	28.15 m²
Usos Múltiples	67.43 m²
Sala de Máquinas	11.21 m²
Distribuidor	18.33 m²
Trastero 3	20.37 m²
Play Room	63.00 m²
Distribuidor	10.11 m²
Sala de Máquinas II	14.82 m²
Spa	36.45 m²
Wine Room	5.03 m²
Baño	5.52 m²
Trastero	2.75 m²
Aseo	3.20 m²
Sauna	3.25 m²

PLANTA SÓTANO REV SPA	293.45 m²
-----------------------	-----------

Trastero 2	15.77 m²
Vestíbulo	2.67 m²
Baño 1	5.75 m²
Trastero 1	18.46 m²
Baño 2	5.75 m²

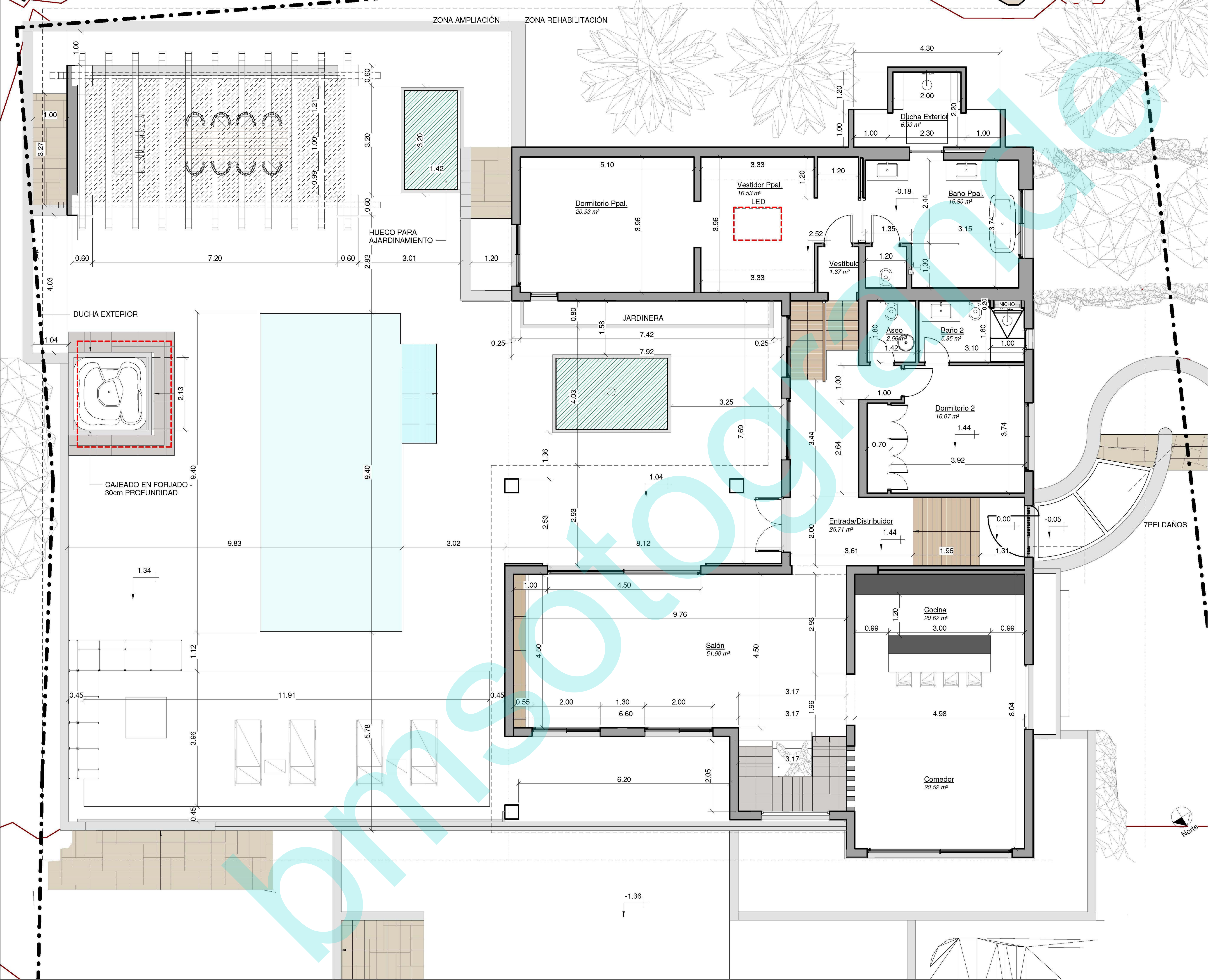
PLANTA SÓTANO ALTO	48.39 m²
--------------------	----------

Salón	51.90 m²
Cocina	20.62 m²
Comedor	20.52 m²
Dormitorio 2	16.07 m²
Baño 2	5.35 m²
Entrada/Distribuidor	25.71 m²
Aseo	2.56 m²

PLANTA BAJA	142.73 m²
-------------	-----------

Dormitorio Ppal.	20.33 m²
Vestíbulo	1.67 m²
Ducha Exterior	6.93 m²
Vestidor Ppal.	16.53 m²
Baño Ppal.	16.80 m²

PLANTA BAJA ALTA	62.25 m²
	546.82 m²



Superficie de parcela - 1581m²

Edificabilidad máx. - 0,2 - 316,2m²

Ocupación máx. - 0,25 - 395,25m²

Área construida bruta	
Nombre	Área
Planta Sótano	417.38 m ²
Planta Baja	230.79 m ²
	648.17 m ²

Edificabilidad	
Nombre	Área
Edif - Planta Sótano	79.59 m ²
Edif - Planta Baja	230.79 m ²
	310.38 m ²

Superficies Útiles	
Name	Área

Baño 3	3.83 m ²
Garaje	28.15 m ²
Usos Múltiples	67.43 m ²
Sala de Máquinas	11.21 m ²
Distribuidor	18.33 m ²
Trastero 3	20.37 m ²
Play Room	63.00 m ²
Distribuidor	10.11 m ²
Sala de Máquinas II	14.82 m ²
Spa	36.45 m ²
Wine Room	5.03 m ²
Baño	5.52 m ²
Trastero	2.75 m ²
Aseo	3.20 m ²
Sauna	3.25 m ²

PLANTA SÓTANO REV SPA	293.45 m ²
Trastero 2	15.77 m ²
Vestíbulo	2.67 m ²
Baño 1	5.75 m ²
Trastero 1	18.46 m ²
Baño 2	5.75 m ²
PLANTA SÓTANO ALTO	48.39 m ²
Salón	51.90 m ²
Cocina	20.62 m ²
Comedor	20.52 m ²
Dormitorio 2	16.07 m ²
Baño 2	5.35 m ²
Entrada/Distribuidor	25.71 m ²
Aseo	2.56 m ²
PLANTA BAJA	142.73 m ²
Dormitorio Ppal.	20.33 m ²
Vestíbulo	1.67 m ²
Ducha Exterior	6.93 m ²
Vestidor Ppal.	16.53 m ²
Baño Ppal.	16.80 m ²
PLANTA BAJA ALTA	62.25 m ²
	546.82 m ²